

Część I - dotycząca świadczenia usługi administrowania lokalami mieszkalnymi, użytkowymi i garażami znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych i na terenach przyległych do budynków

Lp	Nr budynku	Adres	Pow. lokali mieszk. Gminy III.2025	Pow. lokali użytk. Gminy III.2025	Pow. garaży Gminy III.2025	Nr działki	Pow. Terenu	Pow. Terenów przyjętych przez Wspólnoty Mieszkaniowe	Obsługa terenu przez WGK	Tren wydzierżawiony przez WGM	Teren wydzierżawiony przez ZNK	Powierzchnia terenów do obsługi
			m ²	m ²	m ²		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
1.	6401	Piłsudskiego 9	344,77	26,57	0,00	7/1	444,00	444,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	6402	Piłsudskiego 16	372,21	132,12	0,00	9/2	172,00	172,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	6404	Głęboka 8	2 652,77	0,00	0,00	34/13	785,00	0,00	0,00	0,00	41,93	743,07
						34/17	1 425,00	571,00	0,00	0,00	0,00	854,00
						34/20	253,00	0,00	0,00	0,00	0,00	253,00
						34/21	310,00	0,00	0,00	0,00	0,00	310,00
						34/15	8 385,00	0,00	0,00	0,00	180,00	8 205,00
4.	6411	Gliniana 5	153,97	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
5.	6405	Głęboka 13	182,47	0,00	0,00	8/2	181,00	0,00	0,00	0,00	0,00	181,00
						8/3	90,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90,00
						8/7	1 410,00	207,00	0,00	0,00	493,00	710,00
						5/8	84,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84,00
6.	6406	Głęboka 20	186,33	0,00	0,00	5/9, 5/10	5 842,00	352,00	0,00	0,00	14,00	5 200,00
7.	6408	Głęboka 22	384,79	0,00	0,00			261,00	0,00	0,00	0,00	
8.	6410	Głęboka 26	166,12	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	15,00	
9.	6407	Głęboka 21	301,73	0,00	0,00	3/5	5 154,00	352,00	0,00	0,00	0,00	4 456,00
10.	6409	Głęboka 23	252,37	0,00	0,00			346,00	0,00	0,00	0,00	
11.	6452	Wiercieńskiego 4	382,41	0,00	10,15			0,00	0,00	0,00	0,00	
12.	6412	Gliniana 25	1 094,52	0,00	0,00	8/8	9 005,00	778,00	0,00	0,00	51,00	6 126,38
13.	6413	Gliniana 27	740,76	0,00	0,00			1 273,00	0,00	0,00	25,62	
14.	6414	Gliniana 29	929,03	0,00	0,00			721,00	0,00	0,00	30,00	
15.	6416	Grottgera 9	67,57	0,00	0,00	32/2	356,00	356,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16.	6418	Konopnicka 11	76,55	0,00	0,00	66/2	248,00	248,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17.	6419	Krucza 2	37,79	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	6421	Lipowa 12	346,93	0,00	0,00	8/1	806,48	245,00	0,00	208,52	0,00	352,96
19.	6422	Lipowa 14	70,72	0,00	0,00	9/2	412,00	167,00	0,00	0,00	100,00	145,00
20.	6423	Lipowa 17	458,70	90,77	0,00	26/4	1 367,08	0,00	0,00	0,00	0,00	1 367,08
						26/6	2 503,00	0,00	0,00	0,00	2 503,00	0,00
21.	6424	Lipowa 18	568,50	0,00	0,00	13/1	1 198,00	1 198,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	6446	Chopina 32	165,47	0,00	0,00	113/2	1 133,00	0,00	0,00	0,00	0,00	518,00
23.	6431	Narutowicza 59	37,14	0,00	0,00			615,00	0,00	0,00	0,00	
24.	6432	Narutowicza 67	62,15	0,00	0,00	41/2	416,00	416,00	0,00	0,00	0,00	0,00

25.	6434	Narutowicza 74a	218,66	207,00	0,00	47/2	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.	6435	Narutowicza 83	222,51	0,00	0,00	12/12	690,00	690,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27.	6420	Lipowa 10	457,53	166,27	0,00	1/4	1 667,00	234,74	0,00	0,00	16,90	924,36
28.	6436	Okopowa 20	207,73	91,28	0,00			491,00	0,00	0,00	0,00	
29.	6437	Obrońców Pokoju 4	53,64	0,00	0,00	9/3	328,00	328,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30.	6438	Obrońców Pokoju 14	121,68	33,88	0,00	16/5	100,00	12,01	0,00	0,00	13,50	74,49
						16/6	354,00	39,89	0,00	0,00	0,00	314,11
31.	6439	Obrońców Pokoju 21	87,29	0,00	0,00	29/3	930,00	930,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32.	6440	Chopina 16a	77,44	0,00	0,00	56/2	158,00	158,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33.	6442	Chopina 21	144,53	0,00	0,00	4/1	301,00	301,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	6443	Chopina 23	47,67	0,00	0,00	5/1	182,00	182,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35.	6444	Chopina 25	260,29	0,00	0,00	6/1	1 149,00	1 144,00	0,00	5,00	0,00	0,00
36.	6448	Skłodowskiej 48	140,95	0,00	0,00	13/3	613,00	613,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37.	6449	Szczerbowskiego 3	272,60	0,00	0,00	8/2	368,00	368,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38.	6450	Szczerbowskiego 4	89,05	0,00	0,00	22/7	1 165,00	512,00	0,00	0,00	0,00	653,00
39.	6451	Wiercieńskiego 3	168,77	0,00	0,00	5/23	3 068,00	300,00	0,00	0,00	0,00	2 437,00
40.	6453	Wiercieńskiego 5	344,96	0,00	0,00			311,00	0,00	0,00	20,00	
41.	6455	Wiercieńskiego 11	189,56	0,00	0,00	5/56	221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	221,00
						5/27	877,00	299,00	0,00	0,00	0,00	578,00
42.	6458	Wschodnia 7	76,25	0,00	0,00	23/7	311,00	0,00	0,00	0,00	311,00	0,00
43.	6459	Wschodnia 9	125,01	0,00	0,00	23/8	1 034,00	945,00	0,00	0,00	0,00	89,00
44.	6460	Wschodnia 11	130,97	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
45.	6461	Wschodnia 13	130,12	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
46.	6462	Wschodnia 15	29,07	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	
47.	6463	Wschodnia 17	176,47	0,00	0,00	24/2	350,00	350,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48.	6467	Narutowicza 64	104,70	0,00	0,00	15/4	599,00	599,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49.	6403	Głęboka 4	27,40	0,00	0,00	34/16	914,00	0,00	0,00	0,00	6,00	908,00
50.	6441	Chopina 17	114,62	0,00	0,00	2/1	273,00	273,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51.	6454	Wiercieńskiego 7	339,33	0,00	0,00	5/25	775,00	275,00	0,00	0,00	0,00	500,00
52.	6468	Narutowicza 54/Wschodnia1	145,91	254,72	0,00	21/4	402,00	402,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53.	6433	Narutowicza 70/72	151,94	0,00	0,00	49/4	386,00	386,00	0,00	0,00	0,00	0,00
54.	8425	Chopina 37	44,66	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
55.	6425	Lipowa 20	47,90	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
56.	6426	Lipowa 20a	152,59	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
57.	6428	Narutowicza 37	267,92	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
58.	6465	Strażacka 8	1 146,26	9,78	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
59.	6001	Piłsudskiego 5	237,56	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60.	6470	Ochotnicza 9	123,41	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61.	6471	Herbowa 6	154,18	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62.	6472	Wyżynna 10	237,71	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63.	6482	Herbowa 8	632,04	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

64.	6483	Herbowa 10	937,46	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65.	6484	Różana 4	2 009,22	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66.	6485	Różana 15	1 053,57	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67.	6486	Wyżynna 20	307,04	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68.	6487	Wyżynna 33	639,49	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
69.	6817	Konopnicka 4	165,39	128,47	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70.	6030	Wyżynna 20a	328,54	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
71.	6004	Górna 7	195,42	36,12	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
72.	6005	Górna 7a	215,22	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73.	6008	Narutowicza 79/81/81a	296,39	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74.	6014	Środkowa 4	241,94	15,25	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
75.	6025	Wyżynna 20 (część wspólna z PKP)	294,18	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
76.	6026	Wyżynna 29	1 150,73	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
77.	6029	Wyżynna 20b	465,71	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
78.	6464	Plaźowa 12	35,05	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
79.	6466	Narutowicza 36	185,06	56,95	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
80.	6481	Turniowa 5	596,70	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
81.	6488	Wyżynna 43	47,44	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
82.	6489	Nadbystrzycka 189B/13	88,47	0,00	15,99	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
83.	2017	Tymiankowa 7a (LU)	0,00	177,62	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
84.	6490	Dziewanny 33/12	55,07	0,00	18,21	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
85.	6491	Konopnicka 8	66,14	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
86.	6850	Grażyny 12/34	40,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
87.	6852	Chrobrego 24/44	36,90	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
88.	6848	Pana Tadeusza 8/4	18,90	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
89.	6849	Zana 12/46	28,10	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Razem:	27 234,78	1 426,80	44,35	-	59 344,56	19 015,64	0,00	213,52	3 820,95	36 294,45

Część II - dotycząca świadczenia usługi administrowania nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi , użytkowymi i garażami wraz z utrzymaniem terenów przyległych, pozostającymi w zarządzie Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie

Lp.	Nr budynku	Adres	Powierzchnia lokali mieszkalnych		Powierzchnia lokali użytkowych		Powierzchnia działki	Teren wydzielony przez ZNK	Nr działki	Arkusz	Obręb	Powierzchnia terenów do obsługi
			lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych	lokale mieszkalne w budynkach użytkowych	lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych	lokale użytkowe w budynkach użytkowych						
			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				m ²
1.	6003	Balladyny 10	0,00	0,00	0,00	333,71	911,00	0,00	23	5	21-Osiedla LSM	911,00
2.	6009	Nadbystrzycka 30c	102,93	0,00	0,00	0,00	1 008,00	0,00	10	5	29-Rury Św. Ducha	1 008,00
3.	6018	Lipowa 20/Sztajna 3	115,57	0,00	22,40	0,00	839,00	673,00	16/4	6	36-Śródmieście	166,00

4.	6019	Głęboka 8a	0,00	0,00	0,00	2 292,46	2 494,00	0,00	34/18	3	29-Rury Św. Ducha	2 494,00
							188,00	0,00	34/19			188,00
5.	6024	Szczytowa 11	1 737,26	0,00	173,20	0,00	66,00	0,00	15/3	5	27-Rury Bonifraterskie	66,00
							98,00	0,00	16/28			98,00
							841,00	0,00	15/4			841,00
							982,00	0,00	16/31			982,00
6.	6027	Wyżynna 16	3 510,68	0,00	456,07	0,00	2 923,00	0,00	43	4	27-Rury Bonifraterskie	2923,00
7.	6031	Narutowicza 36a	118,13	0,00	0,00	0,00	145,00	0,00	97/10	7	34-Stare Miasto	145,00
8.	6032	Jutrzenki 6	0,00	0,00	0,00	1 380,24	1 956,00	0,00	28/25	4	30-Rury Brygidkowskie	1956,00
9.	6033	Tymiankowa 7 przych.	0,00	0,00	0,00	638,20	740,00	0,00	5/1	11	30-Rury Brygidkowskie	740,00
10.	6034	Juranda 9	0,00	0,00	0,00	1 420,09	1 535,00	0,00	45/5	1	28-Rury Jezuickie	1535,00
11.	6035	Mieszka I 4	0,00	0,00	0,00	662,11	1 179,00	0,00	5/2	13	21-Osiedla LSM	1179,00
12.	6036	Wallenroda 15	0,00	0,00	0,00	803,35	2 806,00	0,00	4	8	21-Osiedla LSM	2806,00
13.	6037	Zana 14	0,00	0,00	0,00	970,96	2 278,00	0,00	13	5	21-Osiedla LSM	2278,00
14.	6041	Śródkowa 6	0,00	0,00	0,00	41,32	218,00	0,00	164/1	7	34-Stare Miasto	218,00
15.	6846	Skłodowskiej 6	775,68	0,00	38,20	0,00	759,00	0,00	21	3	41-Wieniawa	759,00
16.	6847	Dolna Panny Marii 30	405,74	0,00	25,33	0,00	732,00	0,00	56	6	34-Stare Miasto	732,00
17.	6604	Graniczna 22	242,16	0,00	0,00	0,00	686,00	0,00	106	7	34-Stare Miasto	686,00
18.	6609	Górna 20	180,85	0,00	0,00	0,00	445,00	0,00	27	6	34-Stare Miasto	445,00
19.	6624	Dolna Panny Marii 8a	360,00	0,00	10,06	0,00	987,00	0,00	45/1	6	34-Stare Miasto	987,00
20.	6040	Lipowa 13e	0,00	0,00	0,00	43,46	629,00	46,00	53/2	3	41-Wieniawa	629,00
21.	6042	Lipowa 1/Al.Raławickie 2	0,00	0,00	0,00	2 276,87	836,00	0,00	12/1	3	41-Wieniawa	836,00
RAZEM:			7 549,00	0,00	725,26	10 862,77	26 281,00	719,00				25 608,00

GARAŻE

Lp.	Nr budynku	Adres	Ilość	Powierzchnia	Teren
			szt.	m ²	m ²
1.	6504	Gliniana 5a	1	16,18	0,00
2.	6505	Głęboka 13	1	16,50	0,00
3.	6509	Lipowa 17	2	20,50	0,00
4.	6510	Nadbystrzycka 30c	1	24,00	0,00
5.	6511	Narutowicza 64	1	14,84	0,00
6.	6512	Narutowicza 70/72	3	33,12	0,00
7.	6514	Obrońców Pokoju 4	2	27,78	0,00
8.	6524	Wiercieńskiego 6b	2	35,00	0,00
9.	6526	Strażacka 8a	5	85,40	0,00
10.	6490	Dziewianny 33	1	18,21	0,00

RAZEM:	19	291,53	0,00
--------	----	--------	------