

**Część I - dotycząca świadczenia usługi administrowania lokalami mieszkalnymi, użytkowymi i garażami znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych i na terenach przyległych do budynków**

Lp	Nr budynku	Adres	Pow. lokali mieszk. Gminy III.2025	Pow. lokali użytk. Gminy III.2025	Pow. garaży Gminy III.2025	Nr działki	Pow. Terenu	Pow. Terenów przyjętych przez Wspólnoty Mieszkaniowe	Obsługa terenu przez WGK	Teren wydzierżawiony przez WGM	Teren wydzierżawiony przez ZNK	Powierzchnia terenów do obsługi
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
1.	1418	Krańcowa 109	1 117,40	0,00	0,00	9/2	33 963,00	387,03	0,00	0,00	50,00	31 319,35
2.	1431	Pogodna 11	310,73	0,00	28,82			233,86	0,00	0,00	10,00	
3.	1432	Pogodna 15	651,65	0,00	0,00			179,77	0,00	0,00	40,00	
4.	1433	Pogodna 17	568,77	0,00	0,00			165,65	0,00	0,00	0,00	
5.	1449	Sokola 3	207,13	0,00	0,00			96,07	0,00	0,00	0,00	
6.	1450	Sokola 5	202,05	0,00	0,00			87,35	0,00	0,00	0,00	
7.	1451	Sokola 7	93,98	0,00	0,00			95,35	0,00	0,00	0,00	
8.	1452	Sokola 9	290,24	0,00	0,00			99,25	0,00	0,00	0,00	
9.	1453	Sokola 11	1 195,17	0,00	0,00			271,60	0,00	0,00	0,00	
10.	1454	Sokola 13	1 221,98	0,00	0,00			238,93	0,00	0,00	0,00	
11.	1455	Sokola 15	1 127,97	0,00	0,00			245,48	0,00	0,00	0,00	
12.	1457	Sokola 19	929,15	0,00	0,00			239,67	0,00	0,00	0,00	
13.	1456	Sokola 17	1 220,65	0,00	0,00			203,64	0,00	0,00	0,00	
14.	1417	Krańcowa 108	245,93	0,00	0,00	9/11	6 719,00	161,50	0,00	0,00	0,00	5 335,95
15.	1419	Krańcowa 110	679,98	0,00	0,00			171,23	0,00	0,00	0,00	
16.	1420	Krańcowa 112	667,55	0,00	0,00			183,00	0,00	0,00	0,00	
17.	1430	Pogodna 5	617,46	642,90	0,00			176,80	0,00	0,00	0,00	
18.	1442	Puchacza 8	888,47	142,80	0,00			325,40	0,00	0,00	0,00	
19.	1459	Sowia 2	335,68	0,00	0,00			192,48	0,00	0,00	0,00	
20.	1461	Sowia 6	132,47	0,00	0,00	5/7	7 545,00	172,64	0,00	0,00	0,00	6 588,71
21.	1414	Jastrzębia 2	116,43	0,00	0,00			191,59	0,00	0,00	0,00	
22.	1415	Jastrzębia 4	129,47	0,00	0,00			195,37	0,00	0,00	0,00	
23.	1429	Pogodna 3	194,32	0,00	0,00			183,56	0,00	0,00	56,00	
24.	1458	Sowia 1	190,95	0,00	0,00			180,68	0,00	0,00	0,00	
25.	1460	Sowia 3	231,26	0,00	0,00	7/1	1 967,00	205,09	0,00	0,00	0,00	1 438,52
26.	1438	Puchacza 4	105,88	0,00	0,00			120,42	0,00	0,00	0,00	
27.	1440	Puchacza 6	593,60	340,13	66,24			408,06	0,00	0,00	0,00	
28.	1405	Dr.Mecz.Majdanka 32	664,18	0,00	40,00			202,89	0,00	0,00	0,00	
29.	1406	Dr.Mecz.Majdanka 34	440,34	0,00	40,00			273,17	0,00	0,00	0,00	
30.	1407	Dr.Mecz.Majdanka 36	1 422,29	0,00	0,00			188,11	0,00	0,00	0,00	

31.	1408	Dr.Mecz.Majdanka 38	1 314,40	0,00	0,00	1/61*	22 209,00	219,67	0,00	0,00	0,00	18 148,77
32.	1409	Dr.Mecz.Majdanka 40	453,64	0,00	0,00			196,24	0,00	0,00	0,00	
33.	1410	Dr.Mecz.Majdanka 42	857,60	0,00	0,00			179,04	2 000,00	0,00	538,00	
34.	1425	Łabędzia 3	83,81	0,00	0,00			129,74	0,00	0,00	0,00	
35.	1427	Łabędzia 11	94,15	0,00	0,00			133,37	0,00	0,00	0,00	
36.	1401	Dr.Mecz.Majdanka 20	489,66	604,22	0,00	13/21	28 795,00	612,11	4 420,00	0,00	20,00	20 938,07
37.	1402	Dr.Mecz.Majdanka 22	332,86	0,00	0,00			151,63		0,00	13,00	
38.	1403	Dr.Mecz.Majdanka 24	321,43	0,00	0,00			108,56		0,00	18,00	
39.	1404	Dr.Mecz.Majdanka 26	455,29	782,08	0,00			540,54		0,00	0,00	
40.	1416	Krańcowa 106	644,70	1 031,33	0,00			454,03	0,00	0,00	0,00	
41.	1424	Lotnicza 8	345,92	139,31	0,00			181,90	0,00	0,00	0,00	
42.	1435	Puchacza 1	119,97	0,00	0,00			130,36	0,00	0,00	0,00	
43.	1437	Puchacza 3	240,69	0,00	0,00			126,10	0,00	0,00	0,00	
44.	1439	Puchacza 5	268,24	0,00	0,00			127,48	0,00	0,00	0,00	
45.	1441	Puchacza 7	163,23	0,00	0,00			129,78	0,00	0,00	0,00	
46.	1443	Puchacza 9	117,09	0,00	0,00			265,00	0,00	0,00	0,00	
47.	1444	Puchacza 11	183,80	0,00	0,00			151,21	0,00	0,00	0,00	
48.	1445	Puchacza 13	361,12	0,00	0,00			124,44	0,00	0,00	0,00	
49.	1446	Puchacza 15	63,14	0,00	0,00			189,50	0,00	0,00	0,00	
50.	1448	Puchacza 19	220,94	0,00	0,00			131,29	0,00	0,00	0,00	
51.	1464	Dr.Mecz.Majdanka 5	296,85	0,00	0,00	201/8	1 801,00	188,00	0,00	0,00	10,00	1 603,00
52.	1465	Dr.Mecz.Majdanka 7	285,80	0,00	0,00	201/9	1 320,00	132,20	0,00	0,00	0,00	1 187,80
53.	1413	Jastrzębia 1	270,57	0,00	0,00	3/10	9 453,00	167,02	0,00	0,00	0,00	8 368,77
54.	1421	Lotnicza 2	242,54	0,00	0,00			223,30	0,00	0,00	0,00	
55.	1422	Lotnicza 4	73,15	0,00	0,00			253,16	0,00	0,00	0,00	
56.	1423	Lotnicza 6	198,34	0,00	0,00			114,10	0,00	0,00	0,00	
57.	1428	Pogodna 1	356,39	0,00	0,00			142,00	0,00	0,00	0,00	
58.	1436	Puchacza 2	126,71	0,00	0,00			184,65	0,00	0,00	0,00	
59.	1412	Plątego i Łaskiewicza 9	544,12	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
60.	1013	Dulęby 11	135,17	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
61.	1462	Suliślawicka 5	196,50	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
62.	1019	Suliślawicka 5a	80,04	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
63.	1220	Suliślawicka 5b	0,00	0,00	0,00	93	862,00	0,00	0,00	0,00	0,00	862,00
64.	1411	Dulęby 6	431,09	0,00	38,06	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
65.	1434	Pogodna 26	805,86	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
66.	1463	Rozdroże 2	286,53	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
67.	1012	Dulęby 7	163,53	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
68.	1466	Dulęby 8	53,90	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
69.	1021	Władysława Jagiełły 20	4 721,63	350,24	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
70.	1028	Topolowa 7/Lotnicza 14a	0,00	458,83	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

71.	<b>1467</b>	Grenadierów 17	29,00	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
72.	<b>1801</b>	Dulęby 1/16	74,44	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
73.	<b>1802</b>	Krańcowa 84/68	39,02	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
74.	<b>1044</b>	Elektryczna 59/80	47,50	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		<b>Razem:</b>	<b>33 383,49</b>	<b>4 491,84</b>	<b>213,12</b>	<b>-</b>	<b>114 634,00</b>	<b>11 762,06</b>	<b>6 420,00</b>	<b>0,00</b>	<b>755,00</b>	<b>95 790,94</b>

\* powierzchnia działki nr 1/61 pomniejszona o 849 m<sup>2</sup> przyjętych do obsługi przy budynkach Gminy Lublin położonych przy ul. Łabędziej 5 i 9

**Część II - dotycząca świadczenia usługi administrowania nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi , użytkowymi i garażami wraz z utrzymaniem terenów przyległych, pozostającymi w zarządzie Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie**

Lp.	Nr budynku	Adres	mieszkalnych		użytkowych		Powierzchnia działki	Teren wydzielany przez ZNK	Nr działki	Arkusz	Obręb	Powierzchnia terenów do obsługi
			lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych	lokale mieszkalne w budynkach użytkowych	lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych	lokale użytkowe w budynkach użytkowych						
			m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>				m <sup>2</sup>
1.	<b>1001</b>	<b>Dr.Męcz.Majdanka 2</b>	403,22	0,00	0,00	0,00	1 867,00	0,00	1/2	8	19-Majdan Tatarski	1 867,00
2.	<b>1002</b>	<b>Dr.Męcz.Majdanka 4</b>	790,01	0,00	0,00	0,00						
3.	<b>1004</b>	<b>Łabędzia 5 L.U</b>	0,00	0,00	0,00	83,75	849,00	0,00	1/61*	10	19-Majdan Tatarski	849,00
4.	<b>1005</b>	<b>Łabędzia 9 L.U</b>	0,00	0,00	0,00	86,09						
5.	<b>1007</b>	<b>Łabędzia 19</b>	0,00	0,00	0,00	372,08	1 159,00	0,00	10	10	19-Majdan Tatarski	1 159,00
6.	<b>1008</b>	<b>Wrońska 5</b>	560,68	0,00	0,00	0,00	5 775,00	0,00	13/1	8	19-Majdan Tatarski	5 775,00
7.	<b>1009</b>	<b>Wrońska 5a</b>	569,44	0,00	0,00	0,00						
8.	<b>1011</b>	<b>Wrońska 5c</b>	566,17	0,00	0,00	0,00						
9.	<b>1018</b>	<b>Królowej Jadwigi 11</b>	2 774,71	0,00	0,00	0,00	2 962,00	0,00	88/3	4	11-Dziesiąta Wieś	2 962,00
10.	<b>1020</b>	<b>Majdan Tatarski 11</b>	2 247,18	0,00	0,00	0,00	2 654,00	0,00	107,103,108,104,106,115/1	7	19-Majdan Tatarski	2 654,00
11.	<b>1041</b>	<b>Majdan Tatarski 7a</b>	104,46	0,00	0,00	0,00	580,00	0,00	109	7	19-Majdan Tatarski	580,00
12.	<b>1023</b>	<b>Rozdroże 15</b>	1 934,72	0,00	0,00	0,00	504,00	0,00	116	7	19-Majdan Tatarski	504,00
							311,00	0,00	119			311,00
							142,00	0,00	115/2			142,00
							589,00	0,00	115/1			589,00
							520,00	0,00	120			520,00
13.	<b>1024</b>	<b>Kosmonautów 88</b>	2 772,02	0,00	0,00	0,00	3 005,00	0,00	107/4	4	16-Kośminek	3 005,00
14.	<b>1034</b>	<b>Majdanek 10</b>	535,10	0,00	0,00	0,00	303,00	0,00	7	7	19-Majdan Tatarski	303,00
							209,00	0,00	8/2			209,00
							614,00	0,00	9			614,00
15.	<b>1025</b>	<b>Majdanek 12</b>	1 192,80	0,00	0,00	0,00	5 696,00	0,00	2	1	19-Majdan Tatarski	5 696,00

16.	1026	Rozdroże 14	1 262,09	0,00	0,00	0,00	510,00	0,00	122	7	19-Majdan Tatarski	510,00
							343,00	0,00	123			343,00
							339,00	0,00	124			339,00
17.	1027	Łabędzia 6	0,00	0,00	0,00	705,80	1 580,00	0,00	1/9	10	19-Majdan Tatarski	1 580,00
18.	1035	Zygmunta Augusta 9	1 626,50	0,00	0,00	0,00	5 678,00	0,00	11/2	5	11-Dziesiąta Wieś	1 822,00
									12/3			1 178,00
									17/2			214,00
									26/2			296,00
									30/21			395,00
									31/15			1 280,00
									25/1			493,00
19.	1029	Zygmunta Augusta 7	1 566,91	0,00	42,90	0,00	3 053,00	0,00	10/2;9/2	5	11-Dziesiąta Wieś	2 573,00
20.	1032	Zygmunta Augusta 5	1 714,98	0,00	0,00	0,00	3 130,00	0,00	8/2	5	11-Dziesiąta Wieś	3 130,00
21.	1031	Zygmunta Augusta 3	1 626,67	0,00	0,00	0,00	4 669,00	0,00	5/3,6/2,7/2	5	11-Dziesiąta Wieś	4 669,00
22.	1030	Zygmunta Augusta 1	1 714,94	0,00	0,00	0,00	4 636,00	0,00	3/2;4/3	5	11-Dziesiąta Wieś	4 636,00
23.	1036	Zygmunta Augusta 11	1 677,51	0,00	0,00	0,00	7 217,00	60,00	13/1;14;47/7; 35/14;35/10; 16/7,26/14,2	5	11-Dziesiąta Wieś	7 157,00
24.	1037	Zygmunta Augusta 13	1 408,75	0,00	0,00	0,00						
25.	1039	Zygmunta Augusta 32	2 022,42	0,00	0,00	0,00	3 654,00	50,00	49/3	5	11-Dziesiąta Wieś	3 604,00
26.	1038	Zygmunta Augusta 30	2 024,19	0,00	0,00	0,00	4 925,00	0,00	51/4	5	11-Dziesiąta Wieś	2 605,00
27.	1040	Zygmunta Augusta 34	1 011,96	0,00	0,00	0,00		0,00	52/4			2 320,00
28.	1042	Krańcowa 35	52,01	0	0	0	362,00	250,00	1	5	16-Kośminek	112,00
RAZEM:			32 159,44	0,00	42,90	1 247,72	67 835,00	360,00				66 995,00

\* działka oznaczona nr 1/61 o powierzchni całkowitej 23 058,00 m<sup>2</sup> obejmuje teren przy budynkach

Wspólnot Mieszkaniowych Dr. Męcz. Majdanka 32-42. Do obsługi przyjęto teren o pow. 849,00 m<sup>2</sup>

\*\* łączna powierzchnia działek 13/1;14;47/7;35/14;35/10;46/7;36/11;39/9;40/8;36/8;39/6;40/4 to 10 572,00 m<sup>2</sup> a przyjęty do obsługi to 7 217,00 m<sup>2</sup>

## GARAŻE

Lp.	Nr budynku	Adres	Ilość	Powierzchnia	Teren
			szt.	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
1.	1504	Elektryczna 2a	3	47,80	0,00
2.	1507	Sulisławicka 22	1	15,66	0,00
RAZEM:			4	63,46	0,00