

Część I - dotycząca świadczenia usługi administrowania lokalami mieszkalnymi, użytkowymi i garażami znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych i spółdzielni mieszkaniowych i na terenach przyległych do budynków

Lp	Nr budynku	Adres	Pow. lokali mieszkaln. Gminy III.2025	Pow. lokali użytk. Gminy III.2025	Pow. garaży Gminy III.2025	Nr działki	Pow. Terenu	Pow. Terenów przyjętych przez Wspólnoty Mieszkaniowe	Obsługa terenu przez WGK	Teren wydzierżawiony przez WGM	Teren wydzierżawiony przez ZNK	Powierzchnia terenów do obsługi
			m ²	m ²	m ²		m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
1.	7007	Czwartek 6	269,20	0,00	0,00	18/4	107,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107,00
2.	7400	Czwartek 17	0,00	237,97	0,00	18/5	132,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132,00
3.	7049	Lubartowska 44 - front	535,02	94,84	0,00	33/2	344,00	0,00	0,00	0,00	0,00	344,00
4.	7413	Lubartowska 44	490,76	0,00	0,00	57/1	537,00	320,46	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	7401	Czwartek 20	299,12	0,00	0,00	23/1	13 156,00	216,54	0,00	0,00	0,00	11 757,33
6.	7402	Czwartek 22	368,67	0,00	0,00			128,00	0,00	0,00	0,00	
7.	7405	Czwartek 26	448,54	0,00	0,00			572,00	0,00	0,00	0,00	
8.	7437	Unicka 5	541,63	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
9.	7438	Unicka 7	702,22	0,00	0,00			410,26	0,00	0,00	0,00	
10.	7403	Czwartek 23	46,53	0,00	0,00	30/6	5 532,00	288,41	0,00	0,00	0,00	5 261,50
11.	7404	Czwartek 25	206,35	0,00	0,00			270,50	0,00	0,00	0,00	
12.	7406	Czwartek 27	158,05	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	
13.	7407	Hirszfelda 8	143,27	0,00	0,00	4/17	3 178,00	85,50	0,00	0,00	0,00	3 008,50
14.	7408	Hirszfelda 10	298,64	0,00	0,00			84,00	0,00	0,00	0,00	
15.	7412	Lubartowska 42	579,65	28,07	0,00	60/1	240,00	0,00	0,00	0,00	0,00	240,00
16.	7416	Lubartowska 52	549,18	0,00	0,00	53/2	268,00	207,24	0,00	0,00	0,00	60,76
17.	7417	Lwowska 6	1 742,46	1 041,15	0,00	16	228,00	0,00	0,00	0,00	0,00	228,00
						26	117,00	0,00	0,00	0,00	0,00	117,00
						14/13	2 708,00	1 458,00	0,00	0,00	0,00	1 250,00
						14/16	573,00	0,00	0,00	0,00	0,00	573,00
						14/17	58,00	58,00	0,00	0,00	0,00	0,00
						14/18	724,00	724,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18.	7418	Lwowska 8	652,77	0,00	0,00	14/12	2 455,00	1 013,51	0,00	0,00	28,00	1 413,49
19.	7419	Lwowska 12	1 569,33	1 329,20	0,00	6/16	2 488,00	1 030,10	0,00	0,00	33,00	1 424,90
						6/17	1 921,00	156,00	500,00	0,00	0,00	1 265,00
						6/6	1 339,00	456,00	0,00	0,00	35,00	848,00
21.	7421	Lwowska 16	1 178,20	0,00	0,00	6/5	1 652,00	0,00	0,00	0,00	30,00	1 622,00
22.	7422	Lwowska 18	966,87	0,00	0,00	6/4	1 538,00	425,00	0,00	0,00	48,00	1 065,00
23.	7423	Lwowska 20	1 389,52	0,00	0,00	6/33	1 873,00	526,00	0,00	0,00	48,00	1 299,00

24.	7424	Lwowska 22	940,78	0,00	0,00	6/9	162,00	0,00	0,00	0,00	0,00	162,00
						6/11	123,00	0,00	0,00	0,00	35,00	88,00
						6/10	1 389,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 389,00
25.	7425	Lwowska 30	993,12	0,00	0,00	6/12	2 880,00	1 132,70	0,00	0,00	18,00	1 729,30
26.	7426	Lwowska 32	867,03	0,00	0,00	6/24	1 656,00	867,00	175,00	0,00	25,00	589,00
27.	7427	Lwowska 36	918,30	0,00	0,00	6/23	2 539,00	67,00	350,00	0,00	30,00	2 092,00
28.	7428	Lwowska 38	343,28	0,00	0,00	6/22	1 653,00	0,00	200,00	0,00	28,00	1 425,00
29.	7430	Podzamcze 3	1 831,94	0,00	0,00	6/21	1 971,00	0,00	100,00	0,00	37,00	1 834,00
						10	159,00	0,00	0,00	0,00	0,00	159,00
						14/10	1 669,00	858,00	0,00	0,00	32,20	778,80
30.	7433	Szkolna 7	212,77	0,00	0,00	36/1	1 717,00	71,65	0,00	0,00	0,00	1 586,71
31.	7434	Szkolna 9	122,44	0,00	0,00			58,64	0,00	0,00	0,00	
32.	7436	Towarowa 19	244,37	261,12	0,00	12/4	189,00	13,60	0,00	0,00	0,00	175,40
						12/23	1 472,00	3,00	0,00	0,00	0,00	1 469,00
33.	7008	Czwartek 7	314,94	53,19	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34.	7017	Lubartowska 48	233,64	48,20	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35.	7040	Al. Spółdz. Pracy 67	298,30	0,00	0,00	17/2	1 589,00	0,00	0,00	0,00	22,00	1 567,00
36.	7409	Hirszfelda 23	86,85	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37.	7410	Koryznowej 2b	5 916,48	542,11	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38.	7431	Sieroca 5	74,40	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39.	7005	Biernackiego 1/Lubar 34	1 205,68	188,55	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40.	7006	Czwartek 4	400,39	88,43	11,93	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
41.	7442	Lubartowska 50	90,96	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42.	7439	Lubartowska 38	725,27	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43.	7051	Kalinowszczyzna 46B	0,00	977,14	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44.	3401	Karmelicka 3	727,43	0,00	0,00	19	626,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45.	7432	Lwowska 4	387,14	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46.	7838	Sieroca 3 lok. 16	43,92	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
47.	7837	Ruckemana 10 lok. 14	47,61	0,00	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48.	7801	Tumidajskiego 2c lok. 35	38,90	0,00	0,00	-I	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Razem:			31 539,92	4 889,97	11,93	-	60 962,00	11 501,11	1 325,00	0,00	449,20	47 060,69

Część II - dotycząca świadczenia usługi administrowania nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi , użytkowymi i garażami wraz z utrzymaniem terenów przyległych, pozostającymi w zarządzie Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie

Lp.	Nr budynku	Adres	mieszkalnych		użytkowych		Powierzchnia działki	Teren wydzielony przez ZNK	Nr działki	Arkusz	Obręb	Powierzchnia terenów do obsługi
			lokale mieszkalne w budynkach mieszkalnych	lokale mieszkalne w budynkach użytkowych	lokale użytkowe w budynkach mieszkalnych	lokale użytkowe w budynkach użytkowych						
			m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²				m ²
							368,00	0,00	19/1			368,00

1.	7001	<i>Al.Spółdzielczości Pracy 5</i>	342,85	0,00	0,00	0,00	802,00	0,00	19/4	13	42-Wiktoryn	802,00
2.	7003	<i>Bazylianówka 44</i>	477,80	0,00	235,90	0,00	1 061,00	0,00	27/20	11	42-Wiktoryn	1061,00
3.	7009	<i>Hirszfelda 23A</i>	0,00	0,00	0,00	123,46	2 316,00	0,00	90	10	18-Lemszczyzna	2316,00
4.	7014	<i>Koryznowej 2c</i>	0,00	0,00	0,00	884,33	899,00	0,00	14	1	14-Kalinowszczyzna	899,00
							718,00	0,00	13	1	14-Kalinowszczyzna	718,00
5.	7015	<i>Koryznowej 2c</i>	0,00	0,00	0,00	560,85	751,00	0,00	11	1	14-Kalinowszczyzna	751,00
6.	7016	<i>Lubartowska 46</i>	977,01	0,00	0,00	0,00	620,00	0,00	56	1	7-Czwartek	620,00
7.	7018	<i>Lubartowska 49</i>	1 202,47	0,00	237,59	0,00	1 023,00	0,00	36/3	4	7-Czwartek	1023,00
							188,00	0,00	36/4	4	7-Czwartek	188,00
8.	7019	<i>Lubartowska 66</i>	340,09	0,00	0,00	0,00	871,00	0,00	41/1	1	7-Czwartek	666,00
							197,00	0,00	41/2	1	7-Czwartek	197,00
9.	7020	<i>Lubartowska 70</i>	383,11	0,00	0,00	0,00	224,00	0,00	33/3	1	7-Czwartek	224,00
							58,00	0,00	33/4	1	7-Czwartek	58,00
10.	7021	<i>Lubartowska 72</i>	702,67	0,00	0,00	0,00	1 051,00	0,00	31/4	1	7-Czwartek	1051,00
11.	7022	<i>Lubartowska 79</i>	552,04	0,00	0,00	0,00	668,00	0,00	4/1	2	7-Czwartek	668,00
12.	7023	<i>Owocowa 6</i>	0,00	0,00	0,00	229,80	645,00	255,00	49	2	23-Ponikwoda	390,00
13.	7028	<i>Targowa 5a</i>	428,99	0,00	48,66	0,00	299,00	0,00	39/1	4	7-Czwartek	299,00
14.	7029	<i>Tatarska 6</i>	250,03	0,00	0,00	0,00	1 493,00	0,00	46	13	14-Kalinowszczyzna	1493,00
15.	7030	<i>Towarowa 9</i>	158,51	0,00	0,00	0,00	214,00	0,00	37	14	14-Kalinowszczyzna	214,00
16.	7031	<i>Towarowa 13</i>	150,87	0,00	0,00	0,00	447,00	0,00	12/19	14	14-Kalinowszczyzna	447,00
							638,00	0,00	12/12			638,00
17.	7033	<i>Towarowa 15</i>	249,96	0,00	0,00	0,00	1 517,00	0,00	12/7	14	14-Kalinowszczyzna	1517,00
18.	7034	<i>Towarowa 29</i>	197,54	0,00	0,00	0,00	214,00	0,00	17/2	14	14-Kalinowszczyzna	214,00
19.	7035	<i>Unicka 2</i>	910,71	0,00	106,85	0,00	384,00	0,00	36/1	13	42-Wiktoryn	384,00
							515,00	20,00	36/2			495,00
20.	7043	<i>Bazylianówka 95</i>	2 433,31	0,00	0,00	0,00	2 080,00	0,00	34/5	7	42-Wiktoryn	2080,00

21.	7050	Niepodległości 9	0,00	0,00	0,00	646,46	995,00	0,00	31	5	14-Kalinowszczyzna	995,00
22.	7052	Kalinowszczyzna 60	133,81	0,00	0,00	0,00	572,00	0,00	21	9	14-Kalinowszczyzna	572,00
23.	7618	Lubartowska 69	392,22	0,00	32,80	0,00	414,00	0,00	12	2	7-Czwartek	414,00
24.	7620	Ruska 5	112,89	0,00	8,00	0,00	680,00	0,00	43/1	4	7-Czwartek	680,00
25.	7631	Lubartowska 59	565,60	0,00	38,15	0,00	1 258,00	0,00	12/1	4	7-Czwartek	1258,00
26.	7613	Lubartowska 61	370,70	0,00	0,00	0,00	564,00	0,00	3	4	7-Czwartek	564,00
27.	7814	Lubartowska 45/Targowa 2	1 814,59	0,00	319,20	0,00	1 080,00	0,00	37	4	7-Czwartek	1080,00
28.	7608	Słowikowskiego 2 /Krzywa 2	197,70	0,00	0,00	0,00	490,00	0,00	37	2	7-Czwartek	490,00
29.	7617	Lubartowska 68	328,50	0,00	170,71	0,00	1 261,00	0,00	35/4	1	7-Czwartek	1261,00
30.	7619	Lubartowska 71	950,34	0,00	26,95	0,00	409,00	0,00	10/2	2	7-Czwartek	409,00
31.	7621	Szkolna 8	223,74	0,00	0,00	0,00	532,00	0,00	10	4	7-Czwartek	532,00
32.	7630	Towarowa 27	276,88	0,00	0,00	0,00	282,00	0,00	16/2	14	14-Kalinowszczyzna	282,00
33.	7042	Lwowska 38	0,00	0,00	0,00	51,30	453,00	0,00	9/2	2	14-Kalinowszczyzna	453,00
34.	7901	Lubartowska 47	2 309,29	0,00	323,73	0,00	1 207,00	0,00	36/1	4	7-Czwartek	1207,00
35.	7053	Al.Spółdzielczości Pracy 58	36,59	0,00	0,00	0,00	230,00	0,00	17/8	4	18-Lemszczyzna	230,00
36.	7902	Al.Spółdzielczości Pracy 61/61A	100,00	0,00	0,00	0,00	313,00	0,00	3	6	42-Wiktoryn	313,00
37.	7054	Wielka 25-27	98,90	0,00	0,00	0,00	669,00	0,00	50/1	5	23-Ponikwoda	669,00
RAZEM:			17 669,71	0,00	1 548,54	2 496,20	34 324,00	275,00				33 844,00

GARAŻE

Lp.	Nr budynku	Adres	Ilość	Powierzchnia	Teren
			szt.	m ²	m ²
1.	7501	Szkolna 15a	7	127,96	0,00
2.	7503	Al.Spółdzielczości Pracy 5	2	32,92	0,00
3.	7506	Lwowska 22 - 38	10	161,55	0,00

4.	7042	Lwowska 40	3	48,38	0,00
5.	7523	Lwowska 42	5	85,79	0,00
6.	7507	Hirszfelda 10a	1	12,48	0,00
7.	7508	Koryznowa 2f	1	15,66	0,00
8.	7516	Lubartowska 79	1	12,50	0,00
9.	7517	Towarowa 13	2	32,08	0,00
10.	7052	Kalinowszczyzna 60	1	23,76	0,00
11.	7054	Wielka 25 -27	1	17,94	0,00
RAZEM:			34	571,02	0,00