



Lublin dn. 12.01.2017 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203 fax (81) 53-71- 201
www.znk-lublin.pl

Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin
NIP: 9462575811
— adres do korespondencji —
Zarząd Nieruchomości Komunalnych
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	Lubartowska 12	35,55	1 pomieszczenie kond nadziemna wod. - kan.		Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
2	Lubartowska 28	60,45	2 pomieszczenia kond nadziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
3	Lubartowska 24B /Browarna 2 wejście od ul. Browarnej	41,69	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. – kan., w-c		jw.
4	Lubartowska 27 wejście od podwórza	46,64	2 pomieszczenia kond nadziemna wod. - kan., w-c		jw.
5	Lubartowska 27 wejście od podwórza	28,25	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c		jw.
6	Lubartowska 30A	96,94	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c (wspólne)		jw.
7	Lubartowska 30A	27,08	1 pomieszczenie kond nadziemna wod. - kan., w-c (wspólne)		jw.
8	Lubartowska 30A	19,98	1 pomieszczenie kond nadziemna wod. - kan., w-c (wspólne)		jw.
9	Wyszyńskiego 17 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	10,80	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.

10	Cyrulicza 4 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	126,48	6 pomieszczeń kond. nadziemna wod.-kan., w-c	Lokal w złym stanie technicznym	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
11	Cyrulicza 4 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	14,16	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.		jw.
12	Furmańska 10 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	132,40	9 pomieszczeń kond. nadziemna wod.- kan., w-c		jw.
13	Żmigród 7	67,86	4 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
14	Hutnicza 10A	25,37	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c, c.o.		O.Z.B. „TATARY” sp. z o.o. ul. Kresowa 9 tel (81) 746-16-50
15	Hutnicza 10B	100,60 w tym: kond. nadz. 74,37 kond. podz. 26,23	6 pomieszczeń kond. nadz. + kond. podz. wod.- kan., w-c, c.o.		jw.
16	Okopowa 11	69,78	2 pomieszczenia kond. podziemna		ADM „SRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
17	Narutowicza 20c wejście od podwórza, własność mieszana	29,94	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan, w-c		jw.
18	Hipoteczna 4	191,85	13 pomieszczeń kond. podziemna wod.-kan., w-c, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi	jw.
19	Jutrzenki 6	98,62	3 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni	ZESPÓŁ ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI, Oddział w Lublinie ul. Zana 38 tel. (81) 528-03-28
20	Środkowa 4	15,25	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.		P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Górna 3/2 tel. (81) 534 96 94
21	Lubartowska 59	38,15	3 pomieszczenia kond nadziemna wod. – kan., w-c		Z.O.N. „ADMINA” sp. z o.o. ul. Koryznowej 2C tel. (81) 747-04-93
22	Kunickiego 6A	18,54	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81

23	Kunickiego 6A	15,41	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
24	Kunickiego 12	19,24	1 pomieszczenie kond. podziemna	jw.	jw.
25	Róży Wiatrów 1	167,93	5 pomieszczeń kond. podziemna wod.- kan., w-c i c.o.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach otwarcia przychodni	jw.
26	Wspólna 6 Bud.w samoistnym posiadaniu Gminy	29,01	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.	Lokal w złym stanie technicznym.	jw.
27	Firlejowska 4A	20,00	3 pomieszczenia kond. nadziemna bez urządzeń		jw.
28	1-go Maja 12	75,03	3 pomieszczenia kond nadziemna wod. - kan., w-c		jw.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusich