

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Droga Męczenników Majdanka 32 Boks nr 10	6,74	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	boks motocyklowy
2	Lubartowska 29 Wejście od podwórza	40,92	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., w-c;	-//-	
3	Lubartowska 24 Wejście od ul. Browarnej	26,97	2 pomieszczenia kond. nadziemna (suterena) wod. – kan.;	-//-	
4	Lubartowska 24 C Wejście z bramy	47,14	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. – kan., w-c;	-//-	
5	Lipowa 1 / al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA”	230,00	kond. podziemna bez dostępu do światła dziennego wod.-kan., c.o., c.w., w-c, wentylacja;	-//-	

6	Lipowa 1 / al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA”	719,93 (w tym kond. podziemna 298,50)	kond. nadziemna (parter) + kond. podziemna wod.- kan., c.o., c.w., inst. gazowa, wentylacja, w-c;	-//-	
---	--	---	--	------	--

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 2,3,4 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 07.02.2020 r. do dnia 21.02.2020 r. włącznie.

Z up. Dyrektora ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusiak