



Zarząd
Nieruchomości
Komunalnych
w Lublinie

Lublin, dn. 14.07.2020 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01
e-mail: znk@znk-lublin.pl . ePUAP: /znk lublin/SkrvtkaESP . www.znk-lublin.pl

40
LUBELSKI
Gmina Lublin
Plac Króla Władysława Łokietka 1
20-109 Lublin, NIP: 9462575811
— adres do korespondencji —
Zarząd Nieruchomości Komunalnych
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12
tel. 81-537-12-00, fax 81-537-12-01

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Lubartowska 24 C Wejście z bramy	47,14	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. – kan., w-c;	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
2	Lipowa 1 / al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA”	230,00	kond. podziemna bez dostępu do światła dziennego wod.-kan., c.o., c.w., w-c, wentylacja;	-/-	

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 1 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 14.07.2020 r. do dnia 28.07.2020 r. włącznie.

up. Dyrektora ZNK
ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr inż. *Marek Pastusiak*