










Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	Droga Męczenników Majdanka 32 boks motocyklowy nr 7	6,74 (w tym 2,93 m ² części wspólne)	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		Z.W. „LUB-KOM” sp. z o.o. ul. Jastrzębia 3 tel. (81) 744-16-39
2	Droga Męczenników Majdanka 34 boks motocyklowy nr 7	8,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
3	Łabędzia 6 	31,95 (w tym części wspólne)	1 pomieszczenie + wc kond. podziemna wod-kan, co., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
4	Łabędzia 6 	101,49 (w tym 53,53 części wspólne)	2 pomieszczenia +wc wspólne kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
5	Pogodna 11 boks motocyklowy nr 4	3,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
6	Pogodna 11 boks motocyklowy nr 7	4,40	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
7	Pogodna 11 boks motocyklowy nr 8	3,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
8	Kowalska 10	14,63	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość pomieszczenia 2,02 m, co uwzględniono w powierzchni do wynajmu. Przeznaczenie – pomieszczenie gospodarcze	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44

9	Lubartowska 24 Wejście od ul. Browarnej		26,97	2 pomieszczenia kond. nadziemna (suterena) wod-kan	Lokal w złym stanie technicznym	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
10	Lubartowska 24C Wejście z bramy		47,14	2 pomieszczenia + wc kond. nadziemna wod-kan		jw.
11	Lubartowska 24B /Browarna 2 Wejście od ul. Browarnej		41,69	2 pomieszczenia + wc kond. podziemna wod-kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
12	Lubartowska 31 Wejście z podwórka		10,62 (w tym komórka 1,92 m ²)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) bez urządzeń, wc ogólne		jw.
13	Lubartowska 31 Wejście z podwórka		12,21 (w tym komórka 1,44 m ²)	1 pomieszczenie + komórka kond. nadziemna (parter) wod-kan, wc ogólne		jw.
14	Wyszyńskiego 17 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy		10,80	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
15	Hutnicza 10 C		103,53	4 pomieszczenia + w-c kond. nadziemna (parter) wod-kan, c.o.		OZB "TATARY" Sp. z o.o. ul. Kresowa 9, tel. (81) 746-16-50
16	Grodzickiego 68 – garaż Murowany, w ciągu komórek, drugi od prawej strony		14,92	garaż kond. nadziemna bez urządzeń		jw.
17	Hipoteczna 4		52,84 w tym 16,53 części wspólne	3 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
18	Jasna 8		24,58	2 pomieszczenia + w-c kond. podziemna wod-kan, c.o.		jw.
19	Okopowa 11		69,78	2 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan		jw.
20	Lipowa 1 / Al. Racławickie 2 Budynek „ASTORIA”		442,00	4 pomieszczenia + 3 wc kond. nadziemna (II piętro) wod-kan, c.o., c.w.		AiZN „DOM” Sp. z o.o. ul. Głęboka 17 tel. (81) 532-66-21

21	Lipowa 1 /al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA” - piwnica	298,50	9 pomieszczeń + korytarz + 4 x węzeł sanitarny kond. podziemna (piwnica) wod-kan, c.o., c.w., inst. gazowa	Najem <u>na czas oznaczony 10 lat</u>	AiZN „DOM” Sp. z o.o. ul. Głęboka 17 tel. (81) 532-66-21
22	Jutrzenki 6 	169,33 (w tym 18,46 m ² części wspólne)	5 pomieszczeń + 2 wc kond. podziemna wod-kan, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Górna 3/2 tel.(81)534-96-94
23	Jutrzenki 6	98,62 (w tym 30,91 m ² części wspólne)	3 pomieszczenia + wc kond. podziemna wod-kan, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
24	Jutrzenki 6	25,20 (w tym 11,95 m ² części wspólne)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o., wspólne wc	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
25	Kalinowszczyzna 46B	222,99 (w tym 22,30 części wspólne)	13 pomieszczeń + wc kond. podziemna wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	Z.O.N. „ADMINA” sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
26	Kalinowszczyzna 46 B	163,46 (w tym części wspólne)	7 pomieszczeń + 2 wc kond. podziemna wod-kan, c.o., c.w.	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
27	Czwartek 4	33,95	2 pomieszczenia + wc kond. nadziemna (niski parter) wod-kan		jw.
28	Czwartek 4	32,85	2 pomieszczenia + wc kond. nadziemna (parter) suterena wod-kan		jw.
29	Czwartek 4	21,63	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń		jw.
30	Czwartek 7	33,29	2 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan, wc ogólne		jw.
31	Kunickiego 12	19,24	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81

32	Firlejowska 4A	16,33	3 pomieszczenia: nr 1 - pow. 4,82 m ² nr 2 - pow. 4,50 m ² nr 3 - pow. 7,01 m ² kond. nadziemna bez urządzeń	Wynajmujący dopuszcza możliwość oddania w najem każdego z pomieszczeń osobno	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
33	Wspólna 6 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy Lublin	29,01	2 pomieszczenia kond. podziemna (suterena) wod-kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.