



Zarząd
Nieruchomości
Komunalnych
w Lublinie

Lublin, dn. 06.12.2024 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01
e-mail: znk@znk-lublin.pl , ePUAP: /znk_lublin/SkrytkaESP , www.znk-lublin.pl

OGŁOSZENIE

o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 06.12.2024 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811
w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Grodzka 7	26,71	handel, biuro, usługi	65,00	2	66,00	
2	Noworybna 3	27,09	handel, biuro, usługi	32,00	2	40,00	
3	Ruska 3 / Targowa 5	10,00	handel, biuro, usługi	20,00	1	21,00	
4	Furmańska 2	180,77	handel, biuro, usługi	45,00	Brak oferentów		
5	Grodzka 14	47,16	handel, biuro, usługi	30,00			
6	Kowalska 14	85,04	handel, biuro, usługi	50,00			

7	Kowalska 17	43,46	handel, biuro, usługi	45,00	Brak oferentów
8	Lubartowska 31	23,88	handel, biuro, usługi	15,00	
9	Rynek 14	32,60	handel, biuro, usługi	40,00	
10	Kresowa 9	100,50	handel, biuro, usługi	15,00	
11	Snopkowska 2 garaż nr 6	15,50	garaż	20,00	
12	Głęboka 8A	117,66	handel, biuro, usługi	35,00	
13	Lubartowska 34 / Biernackiego 1	102,55	handel, biuro, usługi	30,00	
14	Lubartowska 49	87,11	handel, biuro, usługi	20,00	
15	Szkolna 15A garaż nr 8	18,28	garaż	25,00	
16	1 Maja 20	75,02	handel, biuro, usługi	40,00	
17	1 Maja 55	108,84 w tym 30,86 kond. podziemna	handel, biuro, usługi	45,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	

Z up. Dyrektora ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Technicznych
mgr inż. Piotr Samolej