

OGŁOSZENIE

o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 15.04.2025 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811
 w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Snopkowska 2 garaż	15,50	garaż	15,00	1	16,00	
2	Montażowa 16	114,18	handel, biuro, usługi	20,00	1	21,00	
3	Hutnicza 28A	18,64	handel, biuro, usługi	15,00	1	16,00	
4	Furmańska 2	180,77	handel, biuro, usługi	45,00	Brak oferentów		
5	Jezuicka 4	80,68 w tym 14,28 kond. podziemnej	handel, biuro, usługi	35,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%			

6	Kowalska 14	85,04	handel, biuro, usługi	50,00	Brak oferentów
7	Kowalska 17	43,46	handel, biuro, usługi	35,00	
8	Lubartowska 12	35,55	handel, biuro, usługi	15,00	
9	Lubartowska 31	44,56	handel, biuro, usługi	40,00	
10	Rynek 14	32,60	handel, biuro, usługi	30,00	
11	Hutnicza 10B	163,94 w tym 54,92 kond. podziemnej	handel, biuro, usługi	20,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	
12	Kresowa 9	100,50	handel, biuro, usługi	15,00	
13	Jutrzenki 6	23,42	garaż	20,00	
14	Wyżynna 16	10,22	handel, biuro, usługi	15,00	
15	Lubartowska 34 / Biernackiego 1	102,55	handel, biuro, usługi	30,00	
16	Lubartowska 71	26,95	handel, biuro, usługi	20,00	
17	1 Maja 20	75,02	handel, biuro, usługi	30,00	
18	1 Maja 55	108,84 w tym 30,86 kond. podziemna	handel, biuro, usługi	45,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	

DYREKTOR
Zarządu Nieruchomości Komunalnych
w Lublinie
mgr inż. Henryk Łacek