

Lublin, dn. 09.09.2025 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
 ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.: +48-81-537-12-03, fax.: +48-81-537-12-01
 e-mail: znk@znk-lublin.pl, ePUAP: /znk_lublin/SkrytkaESP, www.znk-lublin.pl

OGŁOSZENIE

o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 09.09.2025 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811
 w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Kowalska 14	85,04	handel, biuro, usługi	40,00	1	41,00	
2	Kowalska 17	43,46	handel, biuro, usługi	25,00	1	26,00	
3	Krakowskie Przedmieście 39	71,24	Handel, biuro, usługi	50,00	4	160,00	
4	Poniatowskiego 4	119,94	handel, biuro, usługi	25,00	Brak oferentów		
5	Poniatowskiego 6	21,43	handel, biuro, usługi	20,00			
6	Puławska 21 garaż	21,37	garaż	40,00			

7	Jezuicka 4	66,40	handel, biuro, usługi	35,00	Brak oferentów
8	Kowalska 3	59,03	handel, biuro, usługi	30,00	
9	Królewska 17	8,45	handel, biuro, usługi	25,00	
10	Lubartowska 24	77,98	handel, biuro, usługi	30,00	
11	Lubartowska 31	44,56	handel, biuro, usługi	35,00	
12	Lubartowska 31	13,10	handel, biuro, usługi	15,00	
13	Lubartowska 33	104,32	handel, biuro, usługi	40,00	
14	Środkowa 4	15,25	handel, biuro, usługi	15,00	
15	Wyżynna 16	10,22	handel, biuro, usługi	15,00	
16	Wyżynna 16	49,34	handel, biuro, usługi	30,00	
17	Lubartowska 71	26,95	handel, biuro, usługi	15,00	
18	1 Maja 20	10,83	handel, biuro, usługi	30,00	
19	Zamojska 33	44,07	handel, biuro, usługi	35,00	

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr Jan Jarowicki