

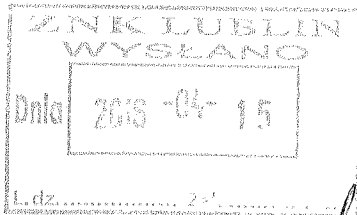


Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. 81 537-12-31; fax 81 537-12-01

Lublin, 14.04.2016r.

EE/ŁB/461/04/2016



Na podstawie przepisów ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie odpowiadając na Państwa wniosek z dnia 11 kwietnia 2016r. (data wpływu do ZNK) uprzejmie informuje, co następuje:

Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie realizując zadania statutowe reprezentuje Gminę Lublin, jako współwłaściciela nieruchomości stanowiącej własność Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łęczyńskiej 57 na podstawie Zarządzenia nr 1200/2011 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 9 grudnia 2011r.

Z informacji, jakie są w posiadaniu ZNK zgoda na odpłatne zamieszczenie siatki wielkoformatowej pod reklamę na ścianie budynku wyrażona została uchwałą nr 2/2014 Wspólnoty Mieszkaniowej Łęczyńska 57.

Prawa i obowiązki współwłaścicieli nieruchomości w budynkach wspólnot mieszkaniowych regulują przepisy Rozdziału 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali. Należy wskazać, że wobec obowiązujących przepisów Gmina Lublin, jako jeden ze współwłaścicieli nie posiada prawa samodzielnej kontroli, czy też nadzoru nad zarządcą budynku. Zgodnie bowiem z art. 29 ust. 3 cytowanej ustawy "prawo kontroli działalności zarządu służy każdemu właścicielowi lokalu".

Z up. Dyrektora ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Technicznych

mgr inż. Piotr Samolej

Otrzymuje:

1. Adresat

2. a/a