



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 537-12-13; fax (081) 537-12-01

Lublin; 14.07.2014 r.

DO/MM/16/2014

Znak Postępowania: PN/DO/2014/1

W odpowiedzi na wniesione przez Wykonawcę zagadnienia dot. wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do zamówienia publicznego pod nazwą: Dostawa i wdrożenie zintegrowanego systemu informatycznego wspomagającego pracę wszystkich działów Zarządu Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, wyjaśniam co następuje:

Zagadnienie 1: *Prosimy o wyjaśnienie, czy kary umowne określone w par. 8 ust. 2 odnoszą się do wynagrodzenia całkowitego czy miesięcznego oraz o doprecyzowanie, w jakich sytuacjach mają zastosowanie.*

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść par. 8 ust. 2 załącznika nr 6 do SIWZ (wzór umowy), który otrzymuje brzmienie:

W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wartości Umowy brutto.

Zagadnienie 2: *Czy Zamawiający może dodać wyraz "zasadnych" przed wyrazem "uwag" w par. 8 ust 6 umowy, co uczyni postanowienia ww. paragrafu bardziej precyzyjnymi?*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia zapisów SIWZ w części proponowanej przez Wykonawcę.

Zagadnienie 3 *Czy Zamawiający może zrezygnować ze zdania "Fakt zatrzymania pracy z powodu nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę stwierdzać będzie protokolarnie Zamawiający" w par. 8 ust. 8 umowy?*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia zapisów SIWZ w części proponowanej przez Wykonawcę.

Zagadnienie 4 : *Czy Zamawiający może wykreślić par. 8 ust. 14 umowy? Postanowienie takie znacznie zwiększa ryzyko realizacji umowy dla Wykonawcy, co oczywiście musi zostać odpowiednio skalkulowane i wliczone do ceny oferty.*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia zapisów SIWZ w części proponowanej przez Wykonawcę.

Zagadnienie 5 : *Czy Zamawiający może wykreślić par. 9 ust. 12 umowy? Wydaje się oczywiste, iż Wykonawca nie jest w stanie świadczyć gwarancji dla systemu, który został rozbudowany i zmodyfikowany przez Zamawiającego .*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia zapisów SIWZ w części proponowanej przez Wykonawcę.

Zagadnienie 6 : *W świetle przesłanych odpowiedzi na wniesione przez Wykonawców zagadnienia (zagadnienie 2) prosimy o potwierdzenie, iż nie zmieniają Państwo terminu zakończenia realizacji umowy, jeżeli do podpisania umowy z Wykonawcą dojdzie np. w grudniu 2014 r., w wyniku np. przedłużenia wyboru wykonawcy wobec złożenia protestu w postępowaniu przetargowym.*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia terminu zakończenia realizacji umowy.

Zagadnienie 7 : *W świetle przesłanych odpowiedzi na wniesione przez Wykonawców zagadnienia (zagadnienie 3) prosimy o wyjaśnienie, czy w przypadku wystąpienia awarii sprzętu z winy Zamawiającego, prowadzącego do utraty bazy danych, oraz jednoczesnego braku kopii bezpieczeństwa danych z winy Zamawiającego, na mocy postanowień par. 1 ust. 3 pkt. 2 umowy Zamawiający oczekiwał będzie od Wykonawcy wprowadzenia utraconych danych do systemu?*

Odpowiedź:

W przypadku wystąpienia awarii, w której nastąpi konieczność odtworzenia systemu i danych z kopii bezpieczeństwa Zamawiający oczekuje, że czynność ta zostanie wykonana z najnowszej dostępnej kopii (sugerowanie, że Zamawiający będzie upierał się, aby odtworzenie danych nastąpiło z nieistniejącej kopii jest irracjonalne).

Za prawidłowe działanie serwera i jego elementów wewnętrznych odpowiada Wykonawca, który jest dostawcą tego sprzętu. Działanie czynników zewnętrznych w postaci awarii zasilania powinno spowodować kontrolowane wyłączenia serwera a nie uszkodzenie. Rozwiązanie, w którym wyłączenie "prądu" spowoduje zniszczenie serwera czy danych jest nieprofesjonalne i nieakceptowalne.

Zagadnienie 8 : *Jeżeli Państwa odpowiedź na pytanie nr 7 powyżej brzmi nie, prosimy o doprecyzowanie, w jakich przypadkach będą Państwo egzekwować zapisy par. 1 ust. 3 umowy?*

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie zmienia zapisów SIWZ w części proponowanej przez Wykonawcę.

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a


DYREKTOR
mgr inż. Henryk Łacek