

Załącznik nr 3
do regulaminu postępowania przetargowego na najem
lokali użytkowych i garaży, w tym boksów motocyklowych
z dn. 28.01.2013 r. z późn. zm.
(tekst jednolity z dnia 07.08.2013 r.)

.....
miejsowość, data

.....
imię i nazwisko (firma) oferenta

.....
adres (siedziba) oferenta

PESEL

NIP

OFERTA PRZETARGOWA

na przetarg pisemny nieograniczony organizowany przez Zarząd Nieruchomości
Komunalnych, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin,
na najem lokalu o powierzchni zlokalizowanego w budynku

przy ul. w Lublinie.

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu pisemnym nieograniczonym zgłaszam swoją ofertę na najem w/w lokalu.

Oferowana przeze mnie miesięczna stawka czynszu netto za m² powierzchni lokalu wynosi

..... **zł/m²/miesiąc**

Zakres przewidywanej działalności w lokalu:

Oświadczam, że w przypadku wyboru mojej oferty, przed podpisaniem umowy wniosę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w następującej formie:

- a)** w pieniądzu – kaucja zabezpieczająca w wysokości odpowiadającej kwocie dwumiesięcznego czynszu obliczonego wg oferowanej stawki powiększonej o średnioroczny dwumiesięczny koszt centralnego ogrzewania (jeżeli lokal jest w nie wyposażony) oraz należny podatek VAT.. Wpłacone przeze mnie wadium proszę zaliczyć na poczet zabezpieczenia (kaucji zabezpieczającej).
- b)** oświadczenia złożonego w formie aktu notarialnego spisane na mój koszt o poddaniu się egzekucji:

- z art. 777 § 1 punkt 4 kodeksu postępowania cywilnego co do obowiązku wydania lokalu w terminie do ostatniego dnia terminu rozwiązania umowy najmu
- i
- z art. 777 § 1 punkt 5 kodeksu postępowania cywilnego co do obowiązku zapłaty Wynajmującemu kwoty do wysokości dwumiesięcznego czynszu obliczonego wg oferowanej stawki powiększonej o średnioroczny dwumiesięczny koszt centralnego ogrzewania (jeżeli lokal jest w nie wyposażony) oraz należny podatek VAT w przypadku powstania zaległości w zapłacie czynszu i opłat z tytułu świadczeń i/lub wyrządzonej szkody przy czym Wynajmujący może wystąpić o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności w terminie jednego roku licząc od dnia zwrotu lokalu Wynajmującemu.

Wpłacone przeze mnie wadium proszę zwrócić na konto:

.....

.....
podpis (i ew. pieczęć) osoby uprawnionej

Uwaga:

- * **Dotyczy osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej albo prowadzących działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG)**
- ** **Należy zaznaczyć wybraną formę zabezpieczenia. Pozostałą skreślić.**