



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203; fax (81) 53-71-201

Lublin dnia 19.02.2014 r.

OGŁOSZENIE

**O ROZSTRZYgniĘCIU PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PISEMNEGO (OFERTOWEGO)
NA OBJĘCIE W NAJEM NA CZAS NIEOZNACZONY LOKALI UŻYTKOWYCH
/OTWARCIE OFERT ODBYŁO SIĘ DNIA 13.02.2014 R. O GODZ. 13:00 W SIEDZIBIE ZNK UL. GRODZKA 12/**

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH W LUBLINIE
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin
REGON 430783940 NIP 946-18-86-466

PRZEDMIOT PRZETARGU : **Objęcie w najem na czas nieoznaczony niżej wymienionych lokali użytkowych**

Lp	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Liczba złożonych ofert	Najwyższa oferowana stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	UWAGI
1	2	3	4	5	6
1	Zielona 5 (5) wejście od podwórka	63,28	2	9,00	Wybrano ofertę nr 1 Oferowana stawka czynszu netto 9,00 zł/m ² /m-c Zakres działalności – handel. Oferta kompletna i spełnia wymagania formalne.
2	Hipoteczna 4	191,85	1	4,25	Wybrano ofertę nr 1 Oferowana stawka czynszu netto 4,25 zł/m ² /m-c Zakres działalności – barek-stołówka dla pracowników przychodni i klientów, sale szkoleniowe, magazyn oraz inne nie kolidujące z działalnością medyczną. Oferta kompletna i spełnia wymagania formalne.
3	Lubartowska 30	57,51	1		Nierozstrzygnięty. Rozstrzygnięcie w późniejszym terminie-w oparciu o § 25 pkt 8 regulaminu postępowania przetargowego.
4	Tokarska 1A/ Melgiewska 9G	76,60	1		Nierozstrzygnięty. Rozstrzygnięcie w późniejszym terminie- w oparciu o § 25 pkt 8 regulaminu postępowania przetargowego.
5	Tokarska 1A/ Melgiewska 9G	30,67	2		Nierozstrzygnięty. Rozstrzygnięcie w późniejszym terminie-w oparciu o § 25 pkt 8 regulaminu postępowania przetargowego.

6	Lubartowska 69	23,95	1	Nierozstrzygnięty. Rozstrzygnięcie w późniejszym terminie- w oparciu o § 13 pkt 3 regulaminu postępowania przetargowego.	
7	Kalinowszczyzna 46B	222,99	1	0,80	Oferta została odrzucona ze względu na rażąco niską stawkę czynszu oraz brak akceptacji wzoru umowy.
8	Pogodna 11	3,00	NIE ZŁOŻONO ŻADNEJ OFERTY		
9	Droga Męcz. Majdanka 32	6,00			
10	Łabędzia 6	55,34			
11	Weteranów 11	16,59			
12	Lubartowska 28	60,45			
13	Wyszyńskiego 17 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	10,80			
14	Cyrulicza 4 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	126,48			
15	Furmańska 10 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	132,40			
16	Żmigród 7	67,86			
17	Królewska 17	8,45			
18	Królewska 17	26,65			
19	Montażowa 16	399,98			
20	Jasna 8	24,58			
21	Okopowa 11	69,78			
22	Krak. Przedm. 53 Wejście od podwórka od ul. Krótkiej	82,80			
23	Wieniawska 8 wejście od podwórka	34,74			
24	Jutrzenki 6	98,62			
25	Jutrzenki 6	98,12			
26	Zana 14	42,33			
27	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	35,88			
28	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	27,95			

29	Lubartowska 40 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy.	10,86
30	Biernackiego 1 / Lubartowska 34	51,71
31	1-go Maja 14	25,20
32	Kunickiego 6A	18,54
33	Kunickiego 6A	15,41
34	Kunickiego 12	19,24
35	Kunickiego 43 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	123,99
36	Skibińska 21 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	30,16
37	Róży Wiatrów 1	167,93
38	Wspólna 6 Bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	29,01
39	Pochyła 5	14,70

NIE ZŁOŻONO ŻADNEJ OFERTY

Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusiak