



Lublin dn. 14.03.2017 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203 fax (81) 53-71- 201
www.znk-lublin.pl

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Sowińskiego 3	19,79	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. - kan , w-c, c.o.	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	Lokal w złym stanie technicznym
2	Lubartowska 18 Budynek w samoistnym posiadaniu gminy	40,17	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod. - kan, w-c	-//-	
3	Lubartowska 24 Wejście od ul. Probstwo	38,70	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan , w-c	-//-	
4	Królewska 17	8,45	1 pomieszczenie kond nadziemna wod. - kan., w-c	-//-	Lokal w złym stanie technicznym
5	Szewska 1	146,10	6 pomieszczeń kond. podziemna wod. - kan , w-c,	-//-	
6	Staszica 22A	60,00	2 pomieszczenia kond. podziemna wod. - kan., w-c	-//-	
7	Miła 3A Bud. w samoistnym posiadaniu gminy	43,96	3 pomieszczenia kond. nadziemna (I piętro) wod. - kan , w-c,	-//-	Lokal w złym stanie technicznym

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS

2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK, a w przypadku lokali wymienionych w pozycji 1, 3, 5, 6, zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 14.03.2017 r. do dnia 28.03.2017 r. włącznie.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr inż. Marek Pastusiak