




## Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	<a href="#">Łabędzia 6</a> 	<b>55,34</b> (w tym części wspólne)	1 pomieszczenie + w-c kond. podziemna wod.- kan., co., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	Z.W. „LUB-KOM” sp. z o.o. ul. Jastrzębia 3 tel. (81) 744-16-39
2	<a href="#">Łabędzia 6</a> 	<b>101,49</b> ( w tym 53,53 części wspólne)	2 pomieszczenia +w-c wspólne kond. nadziemna (I piętro) wod. – kan., c.o., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
3	<b>Pogodna 11</b> boks motocyklowy nr 4	<b>3,00</b>	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
4	<b>Pogodna 11</b> Boks motocyklowy nr 7	<b>4,40</b>	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
5	<b>Pogodna 11</b> boks nr 8	<b>3,00</b>	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
6	<b>Droga Męczenników Majdanka 32</b> Boks motocyklowy nr 7	<b>6,74</b> (w tym 2,93 m <sup>2</sup> części wspólne)	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
7	<b>Kowalska 10</b>	<b>14,63</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość pomieszczenia 2,02 m, co uwzględniono w powierzchni do wynajmu. Przeznaczenie – pomieszczenie gospodarcze	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44

8	<a href="#">Lubartowska 12</a> 	<b>35,55</b>	1 pomieszczenie + w-c kond. nadziemna (parter) wod.-kan.		Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
9	<a href="#">Lubartowska 24</a> Wejście od ul. Browarnej 	<b>26,97</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna (suterena) wod. – kan.;	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
10	<a href="#">Lubartowska 24C</a> Wejście z bramy 	<b>47,14</b>	2 pomieszczenia + w-c kond. nadziemna wod. – kan.		jw.
11	<b>Lubartowska 24B /Browarna 2</b> Wejście od ul. Browarnej	<b>41,69</b>	2 pomieszczenia + w-c kond. podziemna wod. – kan.	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
12	<a href="#">Lubartowska 28</a> Wejście od podwórza 	<b>60,58</b>	2 pomieszczenia + w-c kond. nadziemna (parter) wod.-kan.		jw.
13	<a href="#">Lubartowska 31</a> Wejście z podwórka 	<b>10,62</b> (w tym komórka 1,92 m <sup>2</sup> )	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) bez urządzeń, w-c ogólne		jw.
14	<a href="#">Lubartowska 31</a> Wejście z podwórka 	<b>12,21</b> (w tym komórka 1,44 m <sup>2</sup> )	1 pomieszczenie + komórka kond. nadziemna (parter) inst. wodociągowa, w-c ogólne		jw.
15	<b>Wyszyńskiego 17</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>10,80</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
16	<a href="#">Hutnicza 10 A</a> 	<b>25,37</b>	2 pomieszczenia + w-c kond. podziemna wod.- kan., c.o.		O.Z.B. "TATARY" sp. z o.o. ul. Kresowa 9 tel.(81)746-32-13
17	<a href="#">Hutnicza 10 C</a> 	<b>103,53</b>	4 pomieszczenia + w-c kond. nadziemna (parter) wod.- kan., c.o.		jw.
18	<b>Grodzickiego 68 – garaż</b> Muruwany, w ciągu komórek, drugi od prawej strony	<b>14,92</b>	Garaż kond. nadziemna bez urządzeń		jw.
19	<b>Okopowa 11</b>	<b>69,78</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.		ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
20	<b>Jasna 8</b>	<b>24,58</b>	2 pomieszczenia + w-c kond. podziemna wod.- kan., c.o.		jw.

21	<b>Lipowa 1 /al. Raclawickie 2</b> Budynek „ASTORIA” - piwnica	<b>298,50</b>	9 pomieszczeń + korytarz + 4 x węzeł sanitarny kond. podziemna (piwnica) wod.-kan., c.o., c.w., inst. gazowa;	najem <u>na czas oznaczony 10 lat</u>	AiZN „DOM” Sp. z o.o. ul. Głęboka 17 tel. (81) 532-66-21
22	<a href="#">Jutrzenki 6</a> 	<b>169,33</b> w tym 18,46 m <sup>2</sup> części wspólne)	5 pomieszczeń + 2 w-c kond. podziemna wod.-kan., c.o.,	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	P.W. „KONKRET” sp. j. ul.Górna 3/2 tel.(81)534-96-94
23	<b>Jutrzenki 6</b>	<b>98,62</b> (w tym części wspólne)	3 pomieszczenia + w-c kond. podziemna wod.- kan., c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	P.W. „KONKRET” sp. j. ul.Górna 3/2 tel.(81)534-96-94
24	<b>Jutrzenki 6</b>	<b>25,20</b> (w tym 11,95 m <sup>2</sup> części wspólne)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (I piętro) wod.-kan., c.o., wspólne w-c	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
25	<b>Kalinowszczyzna 46B</b>	<b>222,99</b> (w tym 22,30 części wspólne)	13 pomieszczeń + w-c kond. podziemna wod. - kan., c.o., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	Z.O.N. „ADMINA” sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
26	<b>Kalinowszczyzna 46 B</b>	<b>163,46</b> (w tym części wspólne)	7 pomieszczeń + 2 w-c kond. podziemna wod.- kan., c.o., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
27	<b>Czwartek 4</b>	<b>33,95</b>	2 pomieszczenia + w-c kond. nadziemna (niski parter) wod.- kan.		jw.
28	<b>Czwartek 4</b>	<b>21,63</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń		jw.
29	<b>Czwartek 7</b>	<b>33,29</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan., w-c ogólne		jw.
30	<b>Kunickiego 12</b>	<b>19,24</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
31	<b>Firlejowska 4A</b>	<b>16,33</b>	3 pomieszczenia: nr 1 - pow. 4,82 m <sup>2</sup> nr 2 - pow. 4,50 m <sup>2</sup> nr 3 - pow. 7,01 m <sup>2</sup> kond. nadziemna bez urządzeń	Wynajmujący dopuszcza możliwość oddania w najem każdego z pomieszczeń osobno	jw.

32	<b>Wspólna 6</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy Lublin	<b>29,01</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna (suterena) wod. – kan.	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
----	---	--------------	--	---------------------------------	--