



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin
tel. (081) 53-712-00; fax (081) 53-712-01

Lublin, dnia 14.12.2015 r.

OGŁOSZENIE O ROZSTRZYGNIĘCIU PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO NR PE/WSPÓLNOTY/2015 /OTWARCIE OFERT ODBYŁO SIĘ 12.11.2015 r./

ZAMAWIAJĄCY : GMINA LUBLIN, W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA ZARZĄD
NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin
REGON 430783940 NIP 946-18-86-466

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA : Usługa administrowania lokalami będącymi własnością Gminy Lublin,
znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych wraz z
utrzymaniem terenów przyległych.

WYBRANO NASTĘPUJĄCE OFERTY :

CZEŚĆ I

Oferta nr II - Zakład Wielobranżowy „LUB-KOM” Sp. z o.o. ul. Jastrzębia, 320-323 Lublin

Uzasadnienie wyboru: **najniższa cena i czas reakcji (SIWZ pkt. 18)**

Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **95 pkt.**

Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**

Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **100 pkt.**

Cena wybranej oferty wynosi: **178 899,36 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę - **5 367,00 zł**

Inne oferty:

- **Oferta nr I – Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o.; ul. Piesza 6, 25-556 Kielce**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **63,69 pkt.**
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **68,69 pkt.**
Cena: **266 835,60 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**
- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: **794 328,48 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: **808 025,76 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**
- **Oferta nr XV - Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 -146 Warszawa**
Cena **165 566,04 (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczania ceny oferty)

- **Oferta nr XV - Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 -146 Warszawa**
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP (argumenty przytoczone w odpowiedzi na wezwanie do złożenia wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny nie gwarantują wykonania zamówienia)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

CZEŚĆ II

Oferta nr XV – Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48, 02- 146 Warszawa

Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **95 pkt.**

Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**

Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **100 pkt.**

Cena wybranej oferty wynosi: **141 611,40 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę – **4 248,00 zł**

Inne oferty:

- **Oferta nr IV – Dzielnicowa Administracja Domów „ADREM” Sp. z o.o.; ul. Szarych Szeregów 2 ; 20 – 047 Lublin**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **69,97 pkt.**
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **74,97 pkt.**
Cena: **192 274,68 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej),**
- **Oferta nr III - Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszaniowej Sp. z o.o. ul. Pieszka 6, 25- 556 Kielce**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **70,36 pkt.**
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **75,36 pkt.**
Cena: **191 215,44 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej),**
- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: **643 553,78 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: **652 813,68 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Wykonawcy których oferty zostały odrzucone:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczenia ceny oferty)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

CZEŚĆ III

Oferta nr XII - Zakład Wielobranżowy „ADE-EM” Centrum Sp. z o.o. ul. Lubartowska 27/29, 20-116 Lublin

Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – 95 pkt.

Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – 5 pkt.

Łączna ilość punktów przyznana ofercie - 100 pkt.

Cena wybranej oferty wynosi: **55 243,80 zł** (w tym VAT w wielkości ustawowej)

Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę – **1 657,00 zł**

Inne oferty:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: **338 549,41 zł** (w tym VAT w wielkości ustawowej)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: **414 345,24 zł** (w tym VAT w wielkości ustawowej)
- **Oferta nr XV - Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 – 146 Warszawa**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – 56,74 pkt.
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – 5 pkt.
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - 61,74 pkt.
Cena: **92 494,92 zł** (w tym VAT w wielkości ustawowej),

Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczenia ceny oferty)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

CZEŚĆ IV

Oferta nr VII - Osiedlowy Zarząd Budynków „TATARY” Spółka z o.o. ul. Kresowa 9, 20-215 Lublin

Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **95 pkt.**

Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**

Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **100 pkt.**

Cena wybranej oferty wynosi: **190 047,36 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę – **5 701,00 zł**

Inne oferty:

- **Oferta nr VI – Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.; ul. Pieszka 6; 25 – 556 Kielce**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **70,56 pkt.**
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **75,56 pkt.**
Cena: **255 866,88 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej),**

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: **781 944,93 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: **966 574,08 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

- **Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 – 146 Warszawa**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **88,44 pkt.**
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **93,44 pkt.**
Cena: **204 137,76 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczenia ceny oferty)

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

CZEŚĆ V

Oferta nr VIII - ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” Sp. z o.o. ul. Cicha 8, 20-078 Lublin

Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **95 pkt.**

Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**

Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **100 pkt.**

Cena wybranej oferty wynosi: **59 834,28 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę – **1 795,00 zł**

Inne oferty:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: 312 928,26 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: 295 542,24 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)
- **Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 – 146 Warszawa**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – 75,97 pkt.
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – 5 pkt.
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - 80,97 pkt.
Cena: 74 817,48 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)

Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczenia ceny oferty)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium do wyznaczonego terminu składania ofert)

CZEŚĆ VI

Oferta nr V - Konsorcjum Spółek:

Administrowanie i Zarządzanie Nieruchomościami „DOM” Sp. z o.o. ul. Głęboka 17, 20-612 Lublin

i

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „KONKRET” Kuczyńska i Wspólnicy Sp. j. ul. Narutowicza 43, 20-016 Lublin

Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – 95 pkt.

Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – 5 pkt.

Łączna ilość punktów przyznana ofercie - 100 pkt.

Cena wybranej oferty wynosi: 98 531,16 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)

Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę – 2 956,00 zł

Inne oferty:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: 549 308,11 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: 550 782,00 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)

- **Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 – 146 Warszawa**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – 86,36 pkt.
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – 5 pkt.
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - 91,36 pkt.
Cena: 108 391,68 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)

Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczania ceny oferty)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

CZEŚĆ VII

Oferta nr IX - Zakład Obsługi Nieruchomości „ADMINA” Sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c, 20-137 Lublin
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – 95 pkt.
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – 5 pkt.
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - 100 pkt.
Cena wybranej oferty wynosi: 132 474,72 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)
Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę – 3 974,00 zł

Inne oferty:

- **Oferta nr I – Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.; ul. Piesza 6; 25 – 556 Kielce**
Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – 64,31 pkt.
Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – 5 pkt.
Łączna ilość punktów przyznana ofercie - 69,31 pkt.
Cena: 195 693,84 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej),
- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: 673 146,11 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: 816 657,48 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)
- **Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 – 146 Warszawa**
Cena: 127 830,60 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)

Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa

Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczania ceny oferty)

- **Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02 – 146 Warszawa**
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP (argumenty przytoczone w odpowiedzi na wezwanie do złożenia wyjaśnień dotyczących rażąco niskiej ceny nie gwarantują wykonania zamówienia)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

CZEŚĆ VIII

Oferta nr XV – Zespół Zarządców Nieruchomości Sp. z o.o.; ul. 17 Stycznia 48; 02-146 Warszawa

Ilość przyznanych punktów w kryterium cenowym – **95 pkt.**

Ilość przyznanych punktów w kryterium czas reakcji – **5 pkt.**

Łączna ilość punktów przyznana ofercie - **100 pkt.**

Cena wybranej oferty wynosi: **31 968,72 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Przed terminem zawarcia umowy należy wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3% ceny ofertowej czyli kwotę - **959,00 zł**

Inne oferty:

- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Cena: **587 957,19 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Cena: **331 684,56 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**
- **Zakład Usług Wielobranżowych „AD-BUD” Sp. z o.o. ; ul. Gazowa 7/9; 20 – 406 Lublin**
Cena: **52 302,00 zł (w tym VAT w wielkości ustawowej)**

Wykonawcy, których oferty zostały odrzucone:

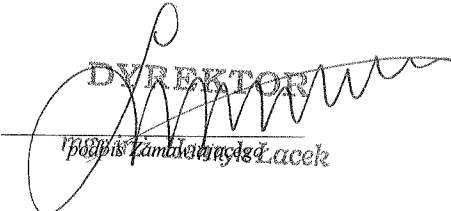
- **Oferta nr XIII – KONSORCJUM FIRM:**
Impel Cleaning Sp. z o.o.; ul. Ślężna 118 ; 53 – 111 Wrocław
i
Integrum Management Sp. z o.o.; ul. Dywizjonu 303 nr 129B; 01 – 470 Warszawa
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (brak załącznika nr 1 do formularza oferty czyli brak określenia sposobu obliczania ceny oferty)
- **Zakład Usług Wielobranżowych „AD-BUD” Sp. z o.o. ; ul. Gazowa 7/9; 20 – 406 Lublin**
Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP (w załączniku nr 1 do oferty w pozycji garaże w kolumnie cena jednostkowa podano wartość cenową 0,00 zł/m²)
- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**
Na podstawie art. 89.1.5 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Wykonawcy wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia:

- **Oferta nr XIV – „AGIS” Nieruchomości – Agnieszka Kamińska; ul. Starowiejska 49; 84 – 230 Rumia**

Na podstawie art. 24 ust.2 pkt. 2 ustawy PZP (wykonawca nie wniósł wadium w wyznaczonym terminie składania ofert)

Termin po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta to 28.12.2015r.

DYREKTOR

pobpis Zamawiającego Łacek