



ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin

tel. (081) 53-71-200; fax (081) 53-71 201

www.znk-lublin.pl

Lublin dnia 21.03.2013 r.

OGŁOSZENIE

O ROZSTRZYgniĘCIU PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO USTNEGO NA OBJĘCIE W NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH

/LICYTACJA ODBYŁA SIĘ DNIA 20.03.2013 R. O GODZ. 10:00 W SIEDZIBIE ZNK UL. GRODZKA 12/

WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN W IMIENIU KTÓREJ DZIAŁA
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH
ul. Grodzka 12, 20-12 Lublin
REGON 430783940 NIP 946-18-86-466

PRZEDMIOT PRZETARGU : **Objęcie w najem** niżej wymienionych lokali użytkowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Liczba oferentów	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Jezuicka 17 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	36,52	handel, biuro, usługi	11,00	2	15,00	
2	Bernardyńska 8	21,45	handel, biuro, usługi	10,00	1	11,00	
3	Hutnicza 28A	33,86	handel, biuro, usługi	14,00	1	15,00	
4	Głęboka 8A	126,02	handel, biuro, usługi	30,00	4	38,00	

5	Głęboka 8A	117,66	handel, biuro, usługi	30,00	3	39,00	
6	Koryznowej 2B	13,25	handel, biuro, usługi	15,00	2 (w tym 1 niedopuszczony do przetargu)	16,00	Jeden z oferentów nie został dopuszczony do przetargu z powodu nie złożenia w wymaganym terminie tj. najpóźniej do dnia 19.03.2013r. do godz. 13.00 wymaganych dokumentów (na podstawie §13 Regulaminu postępowania przetargowego i pkt 2.3 ogłoszenia o przetargu).
7	Lwowska 6	187,84	handel, biuro, usługi	14,00	2	15,00	
8	Lwowska 12	111,14	handel, biuro, usługi	18,00	2	29,00	
9	Lwowska 38 poprzednio Lwowska 22-38 G1A	15,93	garaż	5,00	3	11,00	
10	Hirszfelda 23A	123,46	handel, biuro, usługi	12,00	1	13,00	
11	1-go Maja 51	57,99	handel, biuro, usługi	22,00	1	23,00	
12	Kunickiego 89	81,33	handel, biuro, usługi	13,00	1	14,00	
13	1-go Maja 20	57,46	handel, biuro, usługi	30,00	1	Rezygnacja	Oferent zrezygnował z udziału w przetargu przed rozpoczęciem licytacji.
14	Weteranów 11	16,59	nieuciążliwe usługi niekolidujące z działalnością medyczną	5,00	BRAK OFERENTÓW		

15	Al. Raclawickie 11	30,18 w tym: 17,87 kond. nadz. 12,31 kond. podz.	nieuciążliwe usługi	8,00 wylicytowana stawka czynszu dotyczy całej powierzchni lokalu bez względu na usyt.	BRAK OFERENTÓW
16	Al. Raclawickie 22	82,99 w tym: 64,57 kond. nadz. 18,42 kond. podz.	handel, biuro, usługi	22,00 za pow. w kond. podz. wylicyt. stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	
17	Królewska 17	8,45	handel, biuro, usługi	10,00	
18	Królewska 17	26,65	biuro, usługi	11,00	
19	Furmańska 10 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	132,40	handel, biuro, usługi	17,00	
20	Zielona 5 (5) wejście od podwórka	63,28	handel, biuro, usługi	15,00	
21	Zielona 5 (5) wejście od podwórka	28,71	handel, biuro, usługi	11,00	

22	Lubartowska 6-8	98,09 w tym: 70,12 kond. nadz. 27,97 kond. podz.	handel, biuro, usługi	59,00 za pow. w kond. podz. wylicyt. stawka czynszu zostanie obniżona o 50%
23	Lubartowska 18 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	40,17	handel, biuro, usługi	31,00
24	Lubartowska 24	77,98	handel, biuro, usługi	23,00
25	Lubartowska 27 wejście od podwórka	28,25	handel, biuro, usługi	9,00
26	Rybna 7	32,45	handel, biuro, usługi	20,00
27	Probostwo 27	32,69	handel, biuro, usługi	14,00
28	Hutnicza 10A	59,83	handel, biuro, usługi	10,00
29	Hutnicza 10B	100,60 w tym: 74,37 kond. nadz. 26,23 kond. podz.	handel, biuro, usługi	10,00 za pow. w kond. podz. wylicyt. stawka czynszu zostanie obniżona o 50%
30	Spokojna 2	44,23	handel, biuro, usługi	15,00

31	Spokojna 2	128,20 w tym: 60,14 parter 68,06 (I piętro)	handel, biuro, usługi	15,00	BRAK OFERENTÓW
32	Kołątaja 5	28,77	handel, biuro, usługi	22,00	
33	Narutowicza 20 w oficynie	20,60	handel, biuro, usługi	15,00	
34	Wieniawska 8 wejście od podwórka	34,74	magazyn, biuro, usługi	7,00	
35	Wieniawska 8	78,57	handel, biuro, usługi	10,00	
36	Krakowskie Przedmieście 39	212,25	biuro, usługi	34,00	
37	Szczytowa 11	65,90	handel, biuro, usługi	12,00	
38	Głęboka 17	190,16 w tym: 107,38 kond. nadz. 82,78 kond. podz.	handel, biuro, usługi	15,00 za pow. w kond. podz. wylicyt. stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	
39	Piłsudskiego 9 wejście z bramy	15,37	handel, biuro, usługi	13,00	

40	Konopnicka 4	55,96	handel, biuro, usługi	17,00	BRAK OFERENTÓW
41	Lwowska 12	279,42	handel, biuro, usługi	18,00	
42	Lubartowska 69	23,95	handel, biuro, usługi	12,00	
43	Kalinowszczyzna 46B	222,99	handel, biuro, usługi	7,00	
44	Koryznowej 2B	62,76	handel, biuro, usługi	10,00	
45	Koryznowej 2C	102,32	handel, biuro, usługi	10,00	
46	Lubartowska 40 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	29,84	handel, biuro, usługi	22,00	
47	Zamojska 10 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	33,82	handel, biuro, usługi	25,00	
48	Zamojska 33	30,07	handel, biuro, usługi	25,00	
49	Kunickiego 43 bud. w samoistnym posiadaniu Gminy	123,99	handel, biuro, usługi	9,00	