

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego**

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)
1	<b>Lubartowska 18</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>40,17</b>	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod. - kan., w-c	handel, biuro, usługi	<b>16,00</b>
2	<b>Popieluszki 35A</b>	<b>77,16</b>	3 pomieszczenia kond. nadziemna, wod.-kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>
3	<b>Zielona 5</b>	<b>63,28</b>	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., w-c, c.o. gazowe	handel, biuro, usługi	<b>14,00</b>
4	<b>Krak. Przedmieście 53</b>	<b>80,05</b>	3 pomieszczenia kond. nadziemna, wod.-kan., w-c,,c.o.	handel, biuro, usługi	<b>30,00</b>
5	<b>Głęboka 8A</b>	<b>86,89</b>	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	<b>25,00</b>
6	<b>Lwowska 12</b>	<b>179,21</b>	9 pomieszczeń kond. nadziemna wod.-kan., w-c, c.o., c.w.	handel, biuro, usługi	<b>19,00</b>
7	<b>Lubartowska 59</b> Wejście od podwórza	<b>38,15</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna, w-c, wod.-kan	handel, biuro, usługi	<b>12,00</b>
8	<b>Probostwo 23</b>	<b>66,54</b> w tym: 62,52 kond. nadziemna 4,02 kond. podziemna	2 pomieszczenia kond. nadziemna + kond. podz. wod.-kan.,w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b> Za powierzchnię w kond. podz. wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS.
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

**Uwaga!!!!**

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycji 3,6,8 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 14.12.2017 r. do dnia 28.12.2017 r. włącznie.