



Lublin, dn. 14.03.2017 r.
ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH

ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin

tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203; fax (81) 53-71-201

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Pogodna 11 boks motocyklowy nr. 1	3,00	kond. nadziemna bez urządzeń	boks motocyklowy	5,00
2	Dr. Męczenników Majdanka 26	118,37 w tym: kond nadziemna: 88,87 kond podziemna: 29,50	5 pomieszczeń kond. nadziemna + kond. podziemna wod. - kan , w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	12,00 za pow. w kond. podz.wylicyt. stawka czynszu zostanie obniżona o 50%
3	Weteranów 11	62,54	2 pomieszczenia kond. podziemna wod-kan, w-c, c.o.	biuro, nieuciążliwe usługi niekolidujące z działalnością medyczną	6,00
4	Lubartowska 29	40,92	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan , w-c,	handel, biuro, usługi	8,00
5	Lubartowska 31 (wejście od podwórka)	25,46	1 pomieszczenie kond. nadziemna w-c - ogólne	handel, biuro, usługi	10,00
6	Gospodarcza 2	115,31	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan , w-c, c.o.	biuro, usługi handel z wyłączeniem sprzedaży alkoholu	12,00
7	Grodzickiego 68 - garaż	14,92	kond. nadziemna bez urządzeń	garaż	3,00
8	Snopkowska 2 (dawniej ul. Długosza 12) Garaż numer 6	15,50	kond. nadziemna bez urządzeń	garaż	6,00
9	Wieniawska 8 (wejście od podwórka)	34,74	3 pomieszczenia kond. podziemna wod. - kan., w-c	biuro, usługi	6,00

10	Wieniawska 8	78,57	7 pomieszczeń kond. podziemna wod.- kan., w-c	handel, biuro, usługi	14,00
11	Krakowskie Przedmieście 39	60,50	3 pomieszczenia kond. nadziemna (II piętro) wod. - kan., w-c (wspólne)	biuro, usługi	11,00
12	Głęboka 8A	73,22	6 pomieszczeń kond. nadziemna wod.- kan., w-c, c.o.	handel, biuro, usługi	25,00
13	Narutowicza 36 (wejście z bramy)	8,00	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan	handel, biuro, usługi	11,00
14	Wyżynna 16	49,34	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan , w-c, c.o., c.w.	handel, biuro, usługi	11,00
15	Targowa 2 własność mieszana	22,34	2 pomieszczenia kond. nadziemna inst. elektryczna	handel, biuro, usługi	20,00
16	Lubartowska 47	39,90	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., w-c	handel, biuro, usługi	25,00
17	Lubartowska 49 (wejście z bramy)	25,91	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń	magazyn	7,00
18	Koryznowej 2B	35,40	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c, c.o., c.w.	handel, biuro, usługi	12,00
19	Piłsudskiego 17	323,74	12 pomieszczeń kond. nadziemna (I piętro) wod. - kan., w-c, c.o., c.w.	biuro, usługi	6,00
20	Zamojska 33	21,55	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod. – kan.	handel, biuro, usługi	18,00

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS

2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycji 2, 4, 9, 10, 11, 13, 18, 20- zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 14.03.2017 r. do dnia 28.03.2017 r. włącznie.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusiak