



Lublin dn. 17.08.2017 r.  
**ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI KOMUNALNYCH**  
ul. Grodzka 12; 20-112 Lublin  
tel. (81) 53-71-200; (81) 53-71-203 fax (81) 53-71- 201  
www.znk-lublin.pl

Gmina Lublin  
Plac Króla Władysława Łokietka 1  
20-109 Lublin, NIP: 9452575811  
----- adres do korespondencji -----  
Zarząd Nieruchomości Komunalnych  
20-112 Lublin, ul. Grodzka 12  
tel. 81-537-12-00, fax 81-537-12-01

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)**

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m <sup>2</sup> /m-c)	Dodatkowe informacje
1	Dr. Męczenników Majdanka 26	118,37 w tym: kond. nadz. : 88,87 kond. podz. : 29,50	5 pomieszczeń kond. nadz. + kond. podz. wod. - kan , w-c, c.o.	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
2	Grodzickiego 68 - garaż	14,92	kond. nadziemna bez urządzeń	-/-	
3	Lubartowska 29	40,92	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan , w-c,	-/-	
4	Lubartowska 49 (wejście z bramy)	25,91	1 pomieszczenie kond. nadziemna bez urządzeń	-/-	
5	Koryznowej 2B	35,40 (w tym części wspólne)	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod. - kan., w-c wspólne, c.o., c.w.	-/-	
6	Piłsudskiego 17	323,74	12 pomieszczeń kond. nadziemna (I piętro) wod. - kan., w-c, c.o., c.w.	-/-	
7	Wspólna 6 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	29,01	2 pomieszczenia kond. podziemna (suterena) wod. - kan.	-/-	Lokal w złym stanie technicznym

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS

2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK, a w przypadku lokali wymienionych w pozycji 1, 3, 5, - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 17.08.2017 r. do dnia 31.08.2017 r. włącznie.

**DYREKTOR**  
  
mgr inż. Henryk Łacek