

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Droga Męcz. Majdanka 34 boks motocyklowy nr 1.	5,00	1 pomieszczenie kond. podziemna	boks motocyklowy	5,00
2	Al. Raclawickie 22	124,99	3 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wod-kan, co, wc	handel, biuro, usługi	16,00
3	Popieluszki 35A	140,57 (w tym 70,85 kond. podziemna)	2 pomieszczenia + wc w kond. nadziemnej 3 pomieszczenia w kond. podziemnej wod. - kan., wc, co, (część piwnic bez c.o.);	handel, biuro, usługi	11,00 za pow. w kondygnacji podz. wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50 %
4	Jezuicka 4	57,18	4 pomieszczenia + korytarz kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, co ,wc	handel, biuro, usługi	14,00
5	Lubartowska 24	26,97	1 pomieszczenie kond. podziemna wod-kan	handel, biuro, usługi	9,00
6	Zielona 5 lokal wolny od 01.09.2018 r.	63,28	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan ,wc, co – gazowe;	handel, biuro, usługi	12,00

7	Żmigród 7 garaż	11,20	garaż kond. nadziemna wod.-kan.	garaż	5,00
8	Hutnicza 10A lokal wolny od 01.09.2018 r.	82,38	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan.,wc ,co;	handel, biuro, usługi	13,00
9	Hutnicza 20A	73,57	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., wc ,co;	garaż	12,00
10	Montażowa 16	86,00	2 pomieszczenia kond. nadziemna (parter) wc, wod-kan, c.o.	handel, biuro, usługi	11,00
11	Organowa 2	30,31	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan, c.o., wc;	handel, biuro, usługi	10,00
12	Organowa 2	83,24	5 pomieszczeń kond. podziemna wod-kan., wc, c.o. (w części pomieszczeń – 7,12 m ²);	handel, biuro, usługi	7,00
13	Wyżynna 16	69,68	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., w-c, c.o.;	handel, biuro, usługi	11,00

14	Głęboka 8A	48,74 (w tym części wspólne)	3 pomieszczenia kond. nadziemna (I piętro), wc – wspólne, wod.-kan., c.o;	handel, biuro, usługi	7,00
15	Lubartowska 48	26,66	2 pomieszczenia kon. nadziemna wod.-kan., wc;	handel, biuro, usługi	24,00
16	Zamojska 10 Budynek w samodzielnym posiadaniu Gminy	33,82	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., wc	handel, biuro, usługi	20,00

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS.
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycjach 2,5,6,11,12,15- zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 13.08.2018 r. do dnia 27.08.2018 r. włącznie.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji
mgr inż. Marek Pastusich