

### Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)
1	<b>Lubartowska 18</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>113,13</b>	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan, 2 x wc	handel, biuro, usługi	<b>25,00</b>
2	<b>Lubartowska 24</b>	<b>26,97</b>	1 pomieszczenie kond. podziemna wod-kan	handel, biuro, usługi	<b>7,00</b>
3	<b>Hutnicza 10A</b>	<b>82,38</b>	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan.,wc ,co;	handel, biuro, usługi	<b>10,00</b>
4	<b>Hutnicza 20A</b>	<b>73,57</b>	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., wc ,co;	handel, biuro, usługi	<b>9,00</b>
5	<b>Krakowskie Przedmieście 61</b>	<b>66,12</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod-kan, wc;	handel, biuro, usługi	<b>50,00</b>
6	<b>Jasna 8</b>	<b>24,58</b>	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.,c.o., wc	handel, biuro, usługi	<b>6,00</b>

7	<b>Organowa 2</b>	<b>83,24</b>	5 pomieszczeń kond. podziemna wod.-kan., wc, c.o. ( w części pomieszczeń-7,12 m <sup>2</sup> )	handel, biuro, usługi	<b>7,00</b>
8	<b>Unicka 2</b>	<b>44,47</b>	3 pomieszczenia kon. nadziemna wod.-kan., wc;	handel, biuro, usługi	<b>20,00</b>
9	<b>Zamojska 10</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>33,82</b>	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., wc	handel, biuro, usługi	<b>18,00</b>
10	<b>Zamojska 10</b> Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	<b>20,15</b>	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod-kan., wc.	handel, biuro, usługi	<b>24,00</b>

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.

2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycjach 2,6,7 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

**Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 16.10.2018 r. do dnia 30.10.2018 r. włącznie.**

2 up. DYREKTORA ZNK  
Z-ca DYREKTORA  
ds. Eksploatacji  
*mgr inż. Marek Pastusiak*