

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń, kondygnacja, urządzenia)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)
1	Droga Męcz. Majdanka 32 boks nr 6	5,00	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	boks motocyklowy	5,00
2	Popieluszki 31 garaż nr 37	16,00	1 pomieszczenie inst. elektryczna, wod.- kan., co;	garaż	7,00
3	Lubartowska 18 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	113,13	3 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., 2 x wc;	handel, biuro, usługi	18,00
4	Lubartowska 24	38,70	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-kan., wc;	handel, biuro, usługi	10,00
5	Noworybna 3	19,73	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.,wc;	handel, biuro, usługi	15,00
6	Kołątaja 4	15,52	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan., wc;	handel, biuro, usługi	49,00
7	Jasna 8	24,58	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.- kan.,c.o., wc	handel, biuro, usługi	5,00
8	Szczytowa 11	65,90	4 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan.,cw., wc	handel, biuro, usługi	11,00

9	Lubartowska 47 Lokal wolny od 01.01.2019 r.	58,61	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.- kan., wc;	handel, biuro, usługi	19,00
10	Czwartek 7 Lokal wolny od 01.01.2019 r.	19,90	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan.;	handel, biuro, usługi	12,00
11	Unicka 2 Lokal wolny od 01.01.2019 r.	43,03	2 pomieszczenia kond. nadziemna wod.-k an., wc;	handel, biuro, usługi	19,00
12	Zamojska 10 Budynek w samodzielnym posiadaniu Gminy	20,15	1 pomieszczenie kond. nadziemna wod.- kan., wc	handel, biuro, usługi	17,00
13	Młyńska 18 Lokal wolny od 01.01.2019 r.	164,24 (w tym 45,94 m ² kond. podziemna)	6 pomieszczeń kond. nadziemna + kond. podziemna wod.- kan., 3 x wc + łazienka	handel, biuro, usługi	10,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50 %

1. Aktualizacja opłat - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłoszony przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat - do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycjach 4,6,7,10 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 17.12.2018 r. do dnia 31.12.2018 r. włącznie.

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr inż. Marek Pastusiał