

## OGŁOSZENIE

o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowy / licytacje odbyły się 10.09.2021 r. od godz. 9<sup>00</sup> do 9<sup>40</sup> (wg harmonogramu) w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /

**WYNAJMUJĄCY:** GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811

w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

**PRZEDMIOT PRZETARGU:** Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferty złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Al. Raclawickie 24	47,47	handel, biuro, usługi	8,00	1	9,00	
2	Al. Raclawickie 15	119,13	handel, biuro, usługi	30,00	1	31,00	
3	Lwowska 12	279,42	handel, biuro, usługi	15,00	1	16,00	
4	Droga Męczenników Majdanka 26	118,37 ( w tym 29,50 kond. podziemna)	handel, biuro, usługi	10,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%.			<b>BRAK OFERENTÓW</b>
5	Al. Raclawickie 11	10,30	biuro, usługi	9,00			
6	Kowalska 14	85,04	handel, biuro, usługi	15,00			

7	<b>Lubartowska 6-8</b>	<b>100,69</b> ( w tym 51,31 kond. podziemna)	handel, biuro, usługi	<b>18,00</b> za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%.	<b>BRAK OFERENTÓW</b>
8	<b>Świętoduska 18</b>	<b>60,87</b>	handel, biuro, usługi	<b>21,00</b>	
9	<b>Lubartowska 24</b> Wejście od ul. Probstwo	<b>38,70</b>	handel, biuro, usługi	<b>7,00</b>	
10	<b>Lubartowska 24</b>	<b>60,73</b>	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>	
11	<b>Lubartowska 31</b> Wejście z podwórka	<b>10,62</b>	handel, biuro, usługi	<b>8,00</b>	
12	<b>Hutnicza 10 C</b>	<b>103,53</b>	handel, biuro, usługi	<b>13,00</b>	
13	<b>Hutnicza 10 A</b>	<b>25,37</b>	magazyn, usługi	<b>6,00</b>	
14	<b>Głęboka 8A</b>	<b>87,37</b>	handel, biuro, usługi	<b>18,00</b>	
15	<b>Lubartowska 48</b> Wejście z bramy	<b>21,54</b>	biuro, usługi	<b>14,00</b>	
19	<b>Lubartowska 48</b>	<b>26,66</b>	handel, biuro, usługi	<b>20,00</b>	
17	<b>Kunickiego 23</b> Własność mieszana	<b>11,23</b>	handel, biuro, usługi	<b>7,00</b>	

Z up. Dyrektora ZNK  
Z-ca DYREKTORA  
ds. Eksploatacji

*mgr inż. Marek Pastusiak*