

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Królewska 17	40,22	3 pomieszczenia suterena wod.-kan., w-c;	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
2	Lubartowska 31	13,10 (w tym 1,31 m ² komórka)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) inst. wodna, w-c - ogólne;	jw.	
3	Montażowa 18	28,18	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod.-kan., c.o., w-c;	jw.	
4	Grodzickiego 68 Garaż murowany, skrajny po prawej stronie.	14,52	garaż kond. nadziemna bez urządzeń	jw.	
5	Lubartowska 44	94,94	6 pomieszczeń kond. nadziemna (wysoki parter) wod.-kan., w-c;	jw.	
6	Lubartowska 49	23,14	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) wod.- kan., bez w-c;	jw.	

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK a w przypadku lokali wymienionych w pozycjach 3 i 5 - zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni tj. od dnia 16.03.2023 r. do dnia 30.03.2023 r. włącznie.

DYREKTOR
mgr inż. Henryk Łacek