

## OGŁOSZENIE

**o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 05.12.2023 r. o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /**

**WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811**  
 w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

**PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych**

**Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.**

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m <sup>2</sup> /m-c)	Informacje dodatkowe
1	<b>Al. Raclawickie 22</b>	<b>94,77</b>	handel, biuro, usługi	<b>30,00</b>	<b>1</b>	<b>31,00</b>	
2	<b>Grodzka 19</b>	<b>227,75</b>	handel, biuro, usługi	<b>30,00</b>	<b>1</b>	<b>31,00</b>	
3	<b>Głęboka 8A</b>	<b>117,66</b>	handel, biuro, usługi	<b>20,00</b>	<b>1</b>	<b>21,00</b>	
4	<b>Głęboka 17</b>	<b>190,16</b> (w tym 82,78 m <sup>2</sup> kond. podziemna)	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b> za powierzchnię w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%.	<b>1</b>	<b>16,00</b>	
5	<b>Wyżynna 16</b>	<b>96,91</b>	handel, biuro, usługi	<b>12,00</b>	<b>1</b>	<b>13,00</b>	

6	<b>Czwartek 17</b>	<b>106,96</b> (w tym 10,82 m <sup>2</sup> kond. podziemna)	handel, biuro, usługi	<b>20,00</b> za powierzchnię w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%.	<b>1</b>	<b>21,00</b>	
7	<b>Kunickiego 25</b>	<b>73,74</b>	handel, biuro, usługi	<b>10,00</b>	<b>2</b>	<b>17,00</b>	
8	<b>Al. Raławickie 15</b>	<b>119,13</b>	handel, biuro, usługi	<b>25,00</b>	Brak oferentów		
9	<b>Al. Raławickie 24</b>	<b>47,47</b>	handel, biuro, usługi	<b>20,00</b>			
10	<b>Lubartowska 31</b> Oficyna wejście od podwórka	<b>25,46</b> w tym przynależna komórka 2,80 m <sup>2</sup>	handel, biuro, usługi	<b>12,00</b>			
11	<b>Hutnicza 20B</b>	<b>28,67</b>	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>			
12	<b>Hutnicza 28A</b>	<b>18,64</b>	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>			
13	<b>Montażowa 18</b>	<b>28,18</b>	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>			
14	<b>Lipowa 1 / Al. Raławickie 2</b> Budynek „ASTORIA”	<b>230,00</b>	handel, biuro, usługi	<b>15,00</b>			
15	<b>Lipowa 1 / Al. Raławickie 2</b> Budynek „ASTORIA”	<b>442,00</b>	handel, biuro, usługi	<b>20,00</b>			
16	<b>Jutrzenki 6</b>	<b>23,42</b>	handel, biuro, usługi	<b>9,00</b>			
17	<b>Zamojska 21</b>	<b>185,04</b> w tym komórka lokatorska o pow. 3,25 m <sup>2</sup>	handel, biuro, usługi	<b>20,00</b>			

Z up. DYREKTORA ZNK  
Z-ca DYREKTORA  
ds. Eksploatacji

mgr Jan Jarowicki