



Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze negocjacji cenowych

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Dodatkowe informacje	Kontakt w sprawie obejrzenia lokalu
1	2	3	4	5	6
1	Łabędzia 6 	55,34 (w tym części wspólne)	1 pomieszczenie + wc kond. podziemna wod- kan, co., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	Z.W. „LUB-KOM” sp. z o.o. ul. Jastrzębia 3 tel. (81) 744-16-39
2	Łabędzia 6 	101,49 (w tym 53,53 części wspólne)	2 pomieszczenia +wc wspólne kond. nadziemna (I piętro) wod – kan, c.o., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
3	Pogodna 11 boks motocyklowy nr 4	3,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
4	Pogodna 11 Boks motocyklowy nr 7	4,40	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
5	Pogodna 11 boks nr 8	3,00	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
6	Droga Męczenników Majdanka 32 Boks motocyklowy nr 7	6,74 (w tym 2,93 m ² części wspólne)	boks motocyklowy kond. podziemna bez urządzeń		jw.
7	Kowalska 10	14,63	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Wysokość pomieszczenia 2,02 m, co uwzględniono w powierzchni do wynajmu. Przeznaczenie – pomieszczenie gospodarcze	Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44

8	Lubartowska 12 	35,55	1 pomieszczenie + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan		Z.W. ADE-EM „CENTRUM” sp. z o.o. ul. Lubartowska 27 tel.(81) 532-53-44
9	Lubartowska 24 Wejście od ul. Browarnej 	26,97	2 pomieszczenia kond. nadziemna (suterena) wod – kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
10	Lubartowska 24C Wejście z bramy 	47,14	2 pomieszczenia + wc kond. nadziemna wod – kan		jw.
11	Lubartowska 24B /Browarna 2 Wejście od ul. Browarnej	41,69	2 pomieszczenia + wc kond. podziemna wod – kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.
12	Lubartowska 28 Wejście od podwórza 	60,58	2 pomieszczenia + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan		jw.
13	Lubartowska 31 Wejście z podwórka 	10,62 (w tym komórka 1,92 m ²)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (parter) bez urządzeń, wc ogólne		jw.
14	Lubartowska 31 Wejście z podwórka 	12,21 (w tym komórka 1,44 m ²)	1 pomieszczenie + komórka kond. nadziemna (parter) inst. wodociągowa, w-c ogólne		jw.
15	Lubartowska 31 Oficina wejście od podwórka 	25,46 w tym przynależna komórka 2,80 m ²	1 pomieszcz. + wc wspólne kond. nadziemna (parter) wod-kan		jw.
16	Wyszyńskiego 17 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy	10,80	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym, usytuowany w oficynie.	jw.
17	Hutnicza 10 A 	25,37	2 pomieszczenia + w-c kond. podziemna wod- kan, c.o.		O.Z.B. "TATARY" sp. z o.o. ul. Kresowa 9 tel.(81)746-32-13
18	Hutnicza 10 C 	103,53	4 pomieszczenia + w-c kond. nadziemna (parter) wod- kan, c.o.		jw.
19	Grodzickiego 68 – garaż Murowany, w ciągu komórek, drugi od prawej strony	14,92	Garaż kond. nadziemna bez urządzeń		jw.

20	Okopowa 11	69,78	2 pomieszczenia kond. podziemna wod.-kan.		ADM „ŚRÓDMIEŚCIE” sp. z o.o. ul. Cicha 8 tel. (81) 536-11-20
21	Jasna 8	24,58	2 pomieszczenia + w-c kond. podziemna wod.- kan., c.o.		jw.
22	Lipowa 1 / Al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA”	442,00	4 pomieszczenia + 3 wc kond. nadziemna (II piętro) wod-kan, c.o., c.w.		AiZN „DOM” Sp. z o.o. ul. Głęboka 17 tel. (81) 532-66-21
23	Lipowa 1 /al. Raclawickie 2 Budynek „ASTORIA” - piwnica	298,50	9 pomieszczeń + korytarz + 4 x węzeł sanitarny kond. podziemna (piwnica) wod-kan, c.o., c.w., inst. gazowa	najem <u>na czas oznaczony 10 lat</u>	jw.
24	Jutrzenki 6	169,33 w tym 18,46 m ² części wspólne)	5 pomieszczeń + 2 wc kond. podziemna wod-kan, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	P.W. „KONKRET” sp. j. ul.Górna 3/2 tel.(81)534-96-94
25	Jutrzenki 6	98,62 (w tym części wspólne)	3 pomieszczenia + wc kond. podziemna wod- kan, c.o.	Lokal w złym stanie technicznym. Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
26	Jutrzenki 6	25,20 (w tym 11,95 m ² części wspólne)	1 pomieszczenie kond. nadziemna (I piętro) wod-kan, c.o., wspólne wc	Działalność nie może kolidować z usługami medycznymi. Korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
27	Kalinowszczyzna 46B	222,99 (w tym 22,30 części wspólne)	13 pomieszczeń + wc kond. podziemna wod - kan, c.o., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	Z.O.N. "ADMINA" sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
28	Kalinowszczyzna 46 B	163,46 (w tym części wspólne)	7 pomieszczeń + 2 wc kond. podziemna wod- kan, c.o., c.w.	Działalność nie kolidująca z działalnością medyczną, korzystanie z lokalu w godzinach pracy przychodni	jw.
29	Czwartek 4	33,95	2 pomieszczenia + wc kond. nadziemna (niski parter) wod- kan		jw.

30	Czwartek 4	21,63	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń		Z.O.N. "ADMINA" sp. z o.o. ul. Koryznowej 2c tel. (81) 747-04-93
31	Czwartek 7	33,29	2 pomieszczenia kond. podziemna wod- kan, wc ogólne		jw.
32	Kunickiego 12	19,24	1 pomieszczenie kond. podziemna bez urządzeń	Lokal w złym stanie technicznym	P.W. „KONKRET” sp. j. ul. Miła 6 tel. (81) 524-14-81
33	Firlejowska 4A	16,33	3 pomieszczenia: nr 1 - pow. 4,82 m ² nr 2 - pow. 4,50 m ² nr 3 - pow. 7,01 m ² kond. nadziemna bez urządzeń	Wynajmujący dopuszcza możliwość oddania w najem każdego z pomieszczeń osobno	jw.
34	Wspólna 6 Budynek w samoistnym posiadaniu Gminy Lublin	29,01	2 pomieszczenia kond. podziemna (suterena) wod – kan	Lokal w złym stanie technicznym	jw.