

OGŁOSZENIE

o rozstrzygnięciu przetargu ustnego nieograniczonego na objęcie w najem na czas nieoznaczony lokali użytkowych / licytacja odbyła się 25.02.2026 r. o godz. 10⁰⁰ w siedzibie ZNK ul. Grodzka 12 /


WYNAJMUJĄCY: GMINA LUBLIN PLAC KRÓLA WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA 1, 20-109 LUBLIN, NIP: 9462575811
 w imieniu której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin

PRZEDMIOT PRZETARGU: Objęcie w najem niżej wymienionych lokali użytkowych

Wszyscy dopuszczeni do przetargu oferenci złożyli komplet wymaganych dokumentów, wpłacili wadium i spełnili wymagania formalne.

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Przeznaczenie lokalu	Stawka wywoławcza czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Liczba oferentów dopuszczonych do przetargu	Wylicytowana stawka czynszu netto (zł/ m ² /m-c)	Informacje dodatkowe
1	Lipowa 10	110,17 w tym 30,69 kond. podziemna	handel, biuro, usługi	45,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	1	48,00 za pow. w kondygnacji podziemnej wylicytowana stawka czynszu zostanie obniżona o 50%	
2	Wyżynna 16	49,34	handel, biuro, usługi	30,00	1	31,00	
3	Wyżynna 16	69,68	handel, biuro, usługi	30,00	1	31,00	
4	1 Maja 20	10,83	handel, biuro, usługi	30,00	1	31,00	
5	Zamojska 33	44,07	handel, biuro, usługi	35,00	1	36,00	

6	Poniatowskiego 4	119,94	handel, biuro, usługi	25,00	Brak oferentów
7	Poniatowskiego 6	21,43	handel, biuro, usługi	20,00	
8	Puławska 21 garaż	21,37	garaż	25,00	
9	Jezuicka 4	37,67	Handel, biuro, usługi	40,00	
10	Królewska 17	8,45	handel, biuro, usługi	25,00	
11	Lubartowska 24	77,98	handel, biuro, usługi	30,00	
12	Lubartowska 27	124,16	handel, biuro, usługi	20,00	
13	Lubartowska 29	40,92	Handel, biuro, usługi	15,00	
14	Lubartowska 31	13,10	handel, biuro, usługi	15,00	
15	Lubartowska 33	104,32	handel, biuro, usługi	35,00	
16	Grodzickiego 68 garaż	14,92	garaż	10,00	
17	Kołątaja 4	38,31	handel, biuro, usługi	40,00	
18	Krakowskie Przedmieście 39	26,01	handel, biuro, usługi	30,00	
19	Snopkowska 2 garaż	15,50	garaż	20,00	
20	Zana 14	44,09	handel, biuro, usługi	25,00	
21	Głęboka 8A	58,20	handel, biuro, usługi	40,00	
22	Krochmalna 22	201,19 w tym 60,06 kond. podziemna	handel, biuro, usługi	30,00	
23	Środkowa 4	15,25	handel, biuro, usługi	15,00	
24	Wyżynna 16	97,08	handel, biuro, usługi	30,00	

Z up. DYREKTORA ZNK
Z-ca DYREKTORA
ds. Eksploatacji

mgr Jan Jarowicki