

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego (pisemnego)

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia całkowita lokalu (m ²)	Opis lokalu (ilość pomieszczeń kondygnacja, urządzenia)	Stawka czynszu netto (zł/m ² /m-c)	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6
1	Królewska 17	8,45	2 pomieszcz. + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan	Wysokość stawki czynszu proponuje najemca	
2	Lubartowska 27	124,16	3 pomieszcz. + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan	jw.	
3	Lubartowska 29	40,92	2 pomieszcz + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan	jw.	
4	Lubartowska 33	104,32	3 pomieszcz. + wc kond. nadziemna (parter) wod-kan	jw.	
5	Lubartowska 71	26,95	1 pomieszcz. kond. nadziemna (parter) wod-kan	jw.	

1. Aktualizacja opłat – coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w roku poprzednim ogłaszany przez Prezesa GUS. W przypadku ujemnego wskaźnika inflacji opłaty nie ulegną obniżeniu.
2. Termin wnoszenia opłat – do 10-go każdego miesiąca lub w terminie określonym na fakturze.

Uwaga!!!

W przypadku zamiaru prowadzenia w lokalu sprzedaży alkoholu – do stosownego wniosku o wydanie zgody na powyższe wymagane jest uzyskanie pisemnej zgody zarządcy budynku tj. ZNK, a w przypadku lokalu wymienionego w pozycji 3 - zarządu właściwej Wspólnoty Mieszkaniowej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres min. 14 dni, tj. od dnia 14.04.2026 r. do 28.04.2026 r.