



Zarząd
Nieruchomości
Komunalnych
w Lublinie



Dział Lokali Użytkowych

ul. Grodzka 12, 20-112 Lublin, tel.:+48-81-537-12-03, fax.:+48-81-537-12-01
e-mail: znk@znk-lublin.pl, ePUAP: /znk_lublin/SkrytkaESP, www.znk-lublin.pl

ELU/ ACH/486/10/2023

Lublin, 19 października 2023 r.

Fundacja

e-mail:

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 13.10.2023r. w załączeniu przekazuję żądane informacje w zakresie adresu i powierzchni lokali użytkowych.

W odniesieniu do informacji dotyczących miesięcznych kosztów eksploatacji za mkw informuję, że żądana informacja nie jest możliwa do udzielenia wyłącznie w oparciu o system informatyczny tutejszej placówki.

Udzielenie odpowiedzi na wniosek w zakresie miesięcznych kosztów eksploatacji poszczególnych lokali użytkowych wymagałoby ich jednostkowego ustalenia i skatalogowania, a następnie przesłania. Liczba lokali użytkowych wynosi około 800. Do udzielenia odpowiedzi na wniosek konieczne zatem byłoby delegowanie dodatkowych pracowników do zebrania tych informacji.

W tym czasie pracownicy byłiby wyłączeni od wykonywania jakiegokolwiek innej pracy na rzecz ZNK. Z uwagi na zakres wniosku skala przetwarzania informacji mogłaby wobec powyższego zakłócić normalną pracę tutejszej jednostki. Oznacza to, że w wyniku tych działań powstałaby jakościowo nowa informacja, do wytworzenia której konieczne byłoby zaangażowanie znacznej ilości czasu i środków osobowych.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2022.902 t.j.), informacja publiczna przetworzona może zostać udostępniona w takim zakresie, w jakim jest to szczególnie istotne dla interesu publicznego. W przypadku podtrzymania wniosku o udzielenie informacji publicznej w powyższym zakresie, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 tej ustawy, należy wykazać powody, dla których udostępnienie informacji publicznej przetworzonej będzie szczególnie istotne dla interesu publicznego. W orzecznictwie NSA wskazuje się, że „wnioskodawca żądający informacji publicznej przetworzonej, o której mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1 u.d.i.p. dla jej uzyskania powinien wykazać nie tylko, że jest ona ważna dla dużego kręgu potencjalnych odbiorców ale również, że jej uzyskanie stwarza realną możliwość wykorzystania uzyskanych danych dla poprawy funkcjonowania organów administracji i lepszej ochrony interesu publicznego” (wyrok z dnia 10 stycznia 2014 r., I OSK 2111/13, CBOSA).

W związku z powyższym, na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 1 powołanej ustawy wzywam do wykazania szczególnie istotnego interesu publicznego w uzyskaniu żądanej informacji **w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania.**

Brak wykazania szczególnego interesu publicznego w powyższym terminie będzie skutkowało koniecznością dokonania samodzielnej oceny przez tutejszą jednostkę czy w sprawie zachodzi szczególna istotność dla interesu publicznego.

W załączeniu:
Wykaz wolnych lokali użytkowych.


DYREKTOR
mgr inż. Henryk Łacek

Otrzymują:

1. Adresat / ELU a/a 

Wykaz lokali użytkowych ZNK - niewynajętych.

ADRES LOKALU	Powierzchnia użytkowa m ²
JASTRZĘBIA 3	190,55
ŁABĘDZIA 6	55,34
ŁABĘDZIA 6	101,49
AL RACŁAWICKIE 15	119,13
AL. RACŁAWICKIE 22	94,77
AL RACŁAWICKIE 24	47,47
GRODZKA 19	79,55
GRODZKA 19	83,70
GRODZKA 19	64,50
NOWORYBNA 3	31,08
KOWALSKA 10	14,63
LUBARTOWSKA 12	35,55
LUBARTOWSKA 28	60,58
LUBARTOWSKA 28	67,44
LUBARTOWSKA 30	48,00
LUBARTOWSKA 30	34,28
STASZICA 22	174,46
ŻMIGRÓD 7	67,86
LUBARTOWSKA 24	26,97
LUBARTOWSKA 24	41,69
LUBARTOWSKA 24	47,14
ZIELONA 5/18	28,71
JEZUICKA 17	36,52
JEZUICKA 21 /REM/	29,41
PROBOSTWO 13	28,17
KRÓLEWSKA 17	40,22
WYSZYŃSKIEGO 17	10,80
WYSZYŃSKIEGO 17	24,07
Lubartowska 31	12,21
LUBARTOWSKA 31	25,46
Lubartowska 31	31,76
Lubartowska 31	10,62
CIASNA 6	16,66
Lubartowska 6-8	243,14
Lubartowska 6-8	75,62
Lubartowska 6-8	30,40
Lubartowska 6-8	100,69
ŁĘCZYŃSKA 118	935,25
ŁĘCZYŃSKA 118	21,89
HUTNICZA 10A	25,37
HUTNICZA 10 C	103,53
HUTNICZA 10 C	20,00
HUTNICZA 20 B	28,67
HUTNICZA 28 A	18,64
TURYSTYCZNA 2	203,73
MONTAŻOWA 18	28,18
JASNA 8	24,58
KRAKOWSKIE PRZEDMIEŚCIE 53	82,80
OKOPOWA 11	69,78
WIENIAWSKA 8/45	34,74
HIPOTECZNA 4	58,27
NIECAŁA 6	35,67
NARUTOWICZA 20C	32,50
BALLADYNY 10	166,73
BALLADYNY 10	166,98
SZTAJNA 3	22,40
GŁĘBOKA 8A	117,66
GŁĘBOKA 8A piwnice	115,87

Wykaz lokali użytkowych ZNK - niewynajętych.

ADRES LOKALU	Powierzchnia użytkowa m ²
GŁĘBOKA 17	190,16
WYŻYNNĄ 16	96,91
JUTRZENKI 6	23,42
JUTRZENKI 6	169,33
JUTRZENKI 6	25,20
JUTRZENKI 6	99,62
LIPOWA 1 / AL. RAĆLAWICKIE 2	230,00
LIPOWA 1 / AL. RAĆLAWICKIE 2	298,50
LIPOWA 1 / AL. RAĆLAWICKIE 2	442,00
LIPOWA 1 / AL. RAĆLAWICKIE 2	323,57
DOLNA PANNY MARIII 8	10,06
KONOPNICKA 4	26,40
LUBARTOWSKA 34	34,29
CZWARTEK 4	21,63
CZWARTEK 4	33,95
CZWARTEK 7	33,19
LUBARTOWSKA 49	23,14
LUBARTOWSKA 49	25,91
UNICKA 2	19,35
KALINOWSZCZYŻNA 46B	222,99
KALINOWSZCZYŻNA 46B	163,46
CZWARTEK 17	106,96
LUBARTOWSKA 68	170,71
LUBARTOWSKA 45/ TARGOWA 2	136,08
Kręta 6	216,42
Kręta 6	80,24
Kręta 6	126,79
Kręta 6	33,37
Kręta 6	39,99
Kręta 6	24,84
Lubartowska 47/Targowa 4	39,90
Lubartowska 47/Targowa 4	46,81
DŁUGA 13 A	283,83
DŁUGA 13 A	134,74
DŁUGA 13 A	81,91
DŁUGA 13 A	28,61
DŁUGA 13 A	774,59
KROCHMALNA 22	201,19
KUNICKIEGO 6 A	15,41
KUNICKIEGO 6 A	19,04
KUNICKIEGO 6A	18,54
KUNICKIEGO 12	19,24
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	1256,22
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	94,46
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	63,01
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	40,00
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	50,70
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	113,96
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	431,55
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	45,88
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	15,43
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	23,00
KUNICKIEGO 35/ NOWY ŚWIAT 1	41,58
1-ego MAJA 14	25,20
SKIBIŃSKA 23	23,92
FIRLEJOWSKA 4A	11,83
FIRLEJOWSKA 4A	4,50
PIŁSUDSKIEGO 17	34,88

Wykaz lokali użytkowych ZNK - niewynajętych.

ADRES LOKALU	Powierzchnia użytkowa m²
PIŁSUDSKIEGO 17	242,24
PIŁSUDSKIEGO 17	323,74
PIŁSUDSKIEGO 17	188,24
GLUSKA 138/MASARSKA 4	70,87
RÓŻY WIATRÓW 1	60,72
PIŁSUDSKIEGO 17	163,00
ZDROWA 14	255,59
KUNICKIEGO 25	73,74
ZAMOJSKA 21 U6	185,04
WSPOLNA 6	29,01
ZAMOJSKA 10	43,75

Stan na 19.10.2023 r.