

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALI MIESZKALNYCH NR 3 i 5 Z WYMIANĄ STROPU

ADRES INWESTYCJI : LUBLIN UL. LUBARTOWSKA 46

INWESTOR : Gmina Miasto Lublin, w im. której działa Zarząd Nieruchomości Komunalnych

ADRES INWESTORA : Lublin, ul. Grodzka 12

BRANŻA : INSTALACJE ELEKTRYCZNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Grudziński

DATA OPRACOWANIA : 01.2015r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.2015r.

Data zatwierdzenia

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

Remont lokali mieszkalnych nr 3 - parter i nr 5 - I piętro z wymianą stropu pomiędzy nimi.

W związku z powyższym oraz złym stanem instalacji elektrycznych remont polegać będzie na wymianie instalacji w w.w. lokalach.

II. ZAKRES ROBÓT INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

1. Wyposażenie istniejących tablic piętrowych TP-2 i TP-3
2. Tablice mieszkaniowe do 12 modułów - szt. 2
5. Instalacje elektryczne w lokalach 3 i 5,
6. Dostawa kuchenek elektrycznych - szt. 2
7. Dostawa grzejników elektrycznych łazienkowych - szt. 2
8. Pomiary końcowe instalacji elektrycznych
9. Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej
10. Ochrona od porażen.

- Z tablic mieszkaniowych wyprowadzić oddzielne obwody do zasilania:
- oświetlenia górnego,
- gniazd wtyczkowych ogólnego zastosowania,
- odbiorów kuchennych
- pralki
- bojlerów ciepłej wody
- kuchni elektrycznych nastawnych 230kV

| Lp.  | Kod pozycji      | Nr spec. techn.                  | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|--|------------------|----------------------------------|--|------|---------|---------|
| <b>REMONT LOKALI MIESZKALNYCH NR 3 I 5 PRZY UL. LUBARTOWSKIEJ 46 W LUBLINIE - INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b> |                  |                                  |  |      |         |         |
| <b>1</b>   |                  |                                  | <b>Wypożyczenie istniejących tablic piętrowych</b>   |      |         |         |
| 1 d.1  | KNNR 5 0406-01   | ST-IE nr 2.2.1, rys. E-1         | Montaż obudowy do wyłączników S 300 IP20 - S2  | szt. |         |         |
|  |                  |                                  | 2  | szt. | 2.000   |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 2.000   |
| 2 d.1  | KNNR 5 0407-01   | ST-IE nr 2.2.1, rys E-1          | Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S301-C-25A  | szt. |         |         |
|  |                  |                                  | 2  | szt. | 2.000   |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 2.000   |
| 3 d.1  | KNNR 5 0406-01   | ST-IE nr 2.2.1, rys E-1          | Tablica licznikowa T-1F-b/z  | szt. |         |         |
|  |                  |                                  | 2  | szt. | 2.000   |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 2.000   |
| <b>2</b>   |                  |                                  | <b>Tablice mieszkaniowe TM-3 i TM-5</b>  |      |         |         |
| 4 d.2  | KNNR 5 0406-01   | ST-IE nr 2.2.2, rys E-1          | Montaż tablicy mieszkaniowej - TM : rozdzielnica natynkowa z osłoną izolacyjną dla min. 12 modułów z drzwiczkami transparentnymi, o parametrach: U=400V, I=63A, IP-20. | szt. |         |         |
|  |                  |                                  | 2  | szt. | 2.000   |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 2.000   |
| 5 d.2  | KNNR 5 0407-01   | ST-IE nr 2.2.2, rys E-1          | Montaż wyłącznika nadprądowego S 301 B 10-20A  | szt. |         |         |
|  |                  |                                  | 6+8  | szt. | 14.000  |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 14.000  |
| 6 d.2  | KNNR 5 0407-03   | ST-IE nr 2.2.2, rys E-1          | Montaż wyłącznika przeciwporażeniowego P302-25/0,03A   | szt. |         |         |
|  |                  |                                  | 2  | szt. | 2.000   |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 2.000   |
| <b>3</b>   |                  |                                  | <b>Przewody elektryczne</b>  |      |         |         |
| 7 d.3  | KNR 4-03 1001-05 | ST-IE p.5.2                      | Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle  | m    |         |         |
|  |                  |                                  | (poz.10+poz.11+poz.12+poz.13+poz.14)*0.4   | m    | 152.400 |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 152.400 |
| 8 d.3  | KNNR 5 1209-08   | ST-IE p.5.2                      | Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły   | otw. |         |         |
|  |                  |                                  | 2  | otw. | 2.000   |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 2.000   |
| 9 d.3  | KNNR 5 1209-04   | ST-IE p.5.2                      | Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły   | otw. |         |         |
|  |                  |                                  | 2*5  | otw. | 10.000  |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 10.000  |
| 10 d.3   | KNNR 5 0205-01   | ST-IE nr 2.2.2, 5.2 rys E-2, E-3 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp-3x1,5mm <sup>2</sup>           | m    |         |         |
|  |                  |                                  | 2*45   | m    | 90.000  |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 90.000  |
| 11 d.3   | KNNR 5 0205-01   | ST-IE nr 2.2.2, 5.2 rys E-2, E-3 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp-2x1,5mm <sup>2</sup>           | m    |         |         |
|  |                  |                                  | 2*10   | m    | 20.000  |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 20.000  |
| 12 d.3   | KNNR 5 0205-01   | ST-IE nr 2.2.2, 5.2 rys E-2, E-3 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - YDYp-4x1,5mm <sup>2</sup>           | m    |         |         |
|  |                  |                                  | 2*10   | m    | 20.000  |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 20.000  |
| 13 d.3   | KNNR 5 0205-01   | ST-IE nr 2.2.2, 5.2 rys E-2, E-3 | Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe /YDYp3x2,5mm <sup>2</sup> /           | m    |         |         |
|  |                  |                                  | (6*8+3*7+2*6+9)+(9*8+4*7+2*6+9)  | m    | 211.000 |         |
|  |                  |                                  |  |      | RAZEM   | 211.000 |
| 14 d.3   | KNNR 5 0602-04   | ST-IE nr 2.2.2, 5.2 rys E-2, E-3 | Przewody uziemiające i wyrównawcze DY4mm <sup>2</sup> pt.  | m    |         |         |
|  |                  |                                  | 2*20   | m    | 40.000  |         |

| Lp.      | Kod pozycji          | Nr spec. techn.    | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|----------|----------------------|--------------------|---|------|---------|---------|
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 40.000  |
| 15       | KNNR 5 d.3 0613-01   | ST-IE p. 5.2       | Uchwyty uziemiające skręcane na rurach o śr.do 30 mm  | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 2*3   | szt. | 6.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 6.000   |
| 16       | KNNR 5 d.3 0613-04   | ST-IE p. 5.2       | Mostki bocznikujące na rurach o śr.do 100 mm łączone na obejmy  | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 2   | szt. | 2.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 2.000   |
| 17       | KNR 4-03 d.3 1012-01 | SST.B              | Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm  | m    |         |         |
|          |                      |                    | poz.7   | m    | 152.400 |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 152.400 |
| 18       | KNR 4-03 d.3 1014-01 | SST.B              | Ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej  | m³   |         |         |
|          |                      |                    | poz.17*0.025*0.03   | m³   | 0.1143  |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 0.1143  |
| <b>4</b> |                      |                    | <b>Osprzęt elektryczny w lokalach M6A, M6B i na korytarzu administracyjnym</b>  |      |         |         |
| 19       | KNNR 5 d.4 0301-11   | ST-IE p.5.2        | Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany                             | szt. |         |         |
|          |                      |                    | poz.20+poz.21   | szt. | 96.000  |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 96.000  |
| 20       | KNNR 5 d.4 0302-01   | ST-IE p.2.2, 5.2   | Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm   | szt. |         |         |
|          |                      |                    | poz.22+poz.24+poz.23+poz.25+poz.26  | szt. | 41.000  |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 41.000  |
| 21       | KNNR 5 d.4 0302-05   | ST-IE p.2.2, 5.2   | Puszki instalacyjne podtynkowe o śr.do 80 mm o 3 wylotach   | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 2*25+5  | szt. | 55.000  |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 55.000  |
| 22       | KNNR 5 d.4 0306-02   | ST-IE p.2.2.4, 5.2 | Łączniki jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej  | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 2+2   | szt. | 4.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 4.000   |
| 23       | KNNR 5 d.4 0306-03   | ST-IE p.2.2.4, 5.2 | Łączniki świecznikowe i schodowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej   | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 3+4   | szt. | 7.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 7.000   |
| 24       | KNNR 5 d.4 0306-02   | ST-IE p.2.2.4, 5.2 | Przyciski z napisem "dzwonek" jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej   | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 2   | szt. | 2.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 2.000   |
| 25       | KNNR 5 d.4 0308-03   | ST-IE p.2.2.4, 5.2 | Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe podwójne o obciążalności do 16A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 (pokój, i część w kuchni) | szt. |         |         |
|          |                      |                    | (5+1)+(8+2)   | szt. | 16.000  |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 16.000  |
| 26       | KNNR 5 d.4 0308-05   | ST-IE p.2.2.5, 5.2 | Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe podtynkowe o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 - IP-44            | szt. |         |         |
|          |                      |                    | (3+1+2)+(3+1+2)   | szt. | 12.000  |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 12.000  |
| 27       | KNR 5-08 d.4 0817-07 | ST-IE p.5.2        | Montaż złączy 3-biegunowych na przewodach instalacyjnych  | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 4+5   | szt. | 9.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 9.000   |
| 28       | KNNR 5 d.4 0406-01   | ST-IE p.2.2.4, 5.2 | Montaż dzwonka sygnalizacji przyzywowej 230V  | szt. |         |         |
|          |                      |                    | 2   | szt. | 2.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 2.000   |
| 29       | KNNR 5 d.4 0502-01   | ST-IE p.2.2.5, 5.2 | Oprawy oświetleniowe typu plafoniera z kloszem mlecznym przykręcane IP-44 - żarowa  | kpl. |         |         |
|          |                      |                    | 2*3   | kpl. | 6.000   |         |
|          |                      |                    |   |      | RAZEM   | 6.000   |
| <b>5</b> |                      |                    | <b>Dostawa i montaż urządzeń elektrycznych</b>  |      |         |         |
| 30       | KNR 5-08 d.5 0402-03 | ST-IE p.2.2.6      | Kuchenka elektryczna nastawna dwupłytkowa o max. mocy 2,7 kW (poła grzewcze 1,5kW+1,2kW), napięcie 230V   | szt. |         |         |

| Lp.      | Kod pozycji        | Nr spec. techn. | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz. | Razem   |
|----------|--------------------|-----------------|--|--------|---------|---------|
|          |                    |                 | 1  | szt.   | 1.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 1.000   |
| 31 d.5   | KNR 5-08 0402-03   | ST-IE p.2.2.7   | Kuchenska elektryczna 4-plytowa z piekarnikiem o max mocy 7kW (pola grzewcze 2x1,5kW+2x1kW), napiecie 230V/400V                          | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 1  | szt.   | 1.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 1.000   |
| 32 d.5   | KNNR 5 0406-02     | ST-IE           | Grzejniki konwektorowe lazienkowe o mocy min. 0,5kW, 230V, IP-44   | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 1+1  | szt.   | 2.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 2.000   |
| <b>6</b> |                    |                 | <b>Pomiary koncowe instalacji elektrycznych</b>  |        |         |         |
| 33 d.6   | KNNR 5 1301-01     | ST-IE p 6.2     | Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napiecia poz.2+poz.5   | pomiar |         |         |
|          |                    |                 |  | pomiar | 16.000  |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 16.000  |
| 34 d.6   | KNNR 5 1304-01     | ST-IE p 6.2     | Badania i pomiary instalacji uziemiajacej (pierwszy pomiar)  | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 2  | szt.   | 2.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 2.000   |
| 35 d.6   | KNNR 5 1305-01     | ST-IE p 6.2     | Sprawdzenie samoczynnego wylacznania zasilania (pierwsza proba)  | prob.  |         |         |
|          |                    |                 | 2  | prob.  | 2.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 2.000   |
| 36 d.6   | KNNR 5 1305-02     | ST-IE p 6.2     | Sprawdzenie samoczynnego wylacznania zasilania (nastepna proba)  | prob.  |         |         |
|          |                    |                 | poz.25+poz.26-poz.24   | prob.  | 26.000  |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 26.000  |
| <b>7</b> |                    |                 | <b>Demontaz istniejacej instalacji elektrycznej</b>  |        |         |         |
| 37 d.7   | KNR 4-03 1116-03   | ST-IE p.5.2     | Demontaz przewodow wtynkowych z podloza ceglanego lub betonowego   | m      |         |         |
|          |                    |                 | 108  | m      | 108.000 |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 108.000 |
| 38 d.7   | KNR-W 4-03 1120-03 | ST-IE p.5.2     | Demontaz puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okraglych 4 - wylotowych uszczelnionych z odlaczeniem przewodow o przekroju do 2.5 mm2 | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 7  | szt.   | 7.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 7.000   |
| 39 d.7   | KNR-W 4-03 1120-01 | ST-IE p.5.2     | Demontaz puszek z tworzyw sztucznych i metalowych okraglych 2 - wylotowych uszczelnionych z odlaczeniem przewodow o przekroju do 2.5 mm2 | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 15   | szt.   | 15.000  |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 15.000  |
| 40 d.7   | KNR-W 4-03 1133-07 | ST-IE p.5.2     | Demontaz opraw zarowych porcelanowych lub plafonier przykrecanych  | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 7  | szt.   | 7.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 7.000   |
| 41 d.7   | KNR-W 4-03 1124-01 | ST-IE p.5.2     | Demontaz lacznikow instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A - 1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)               | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 7  | szt.   | 7.000   |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 7.000   |
| 42 d.7   | KNR 4-03 1122-01   | ST-IE p.5.2     | Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2  | szt.   |         |         |
|          |                    |                 | 12   | szt.   | 12.000  |         |
|          |                    |                 |  |        | RAZEM   | 12.000  |