



# PRACOWNIA PROJEKTOWA *sanit. system. projekt*

mgr inż. Agata Stankiewicz

20-127 Lublin ul. Walecznych 4/45 www.sanit-system-projekt.pl

REGON: 061356258 NIP: 946-25-23-168 tel.kom. 691-161-797 e-mail: agata.stankiewicz@interia.eu

**Zarząd Nieruchomości Komunalnych  
Lublin, ul. Grodzka 12**

dotyczy:

„Remont lokali mieszkalnych (pustostany) nr 6a i 6b (utworzenie jednego lokalu mieszkalnego nr 6a) w budynku mieszkalnym przy ul. Hugona Kołłątaja 5 w Lublinie” (dokumentacja projektowa – opracowanie 2015r)

W związku z obowiązującymi na dzień realizacji remontu przepisami w zakresie wymagań efektywności energetycznej urządzeń grzewczych oraz izolacyjności cieplnej dla okien i drzwi wejściowych wszystkie zapisy dotyczące tego urządzenia i materiałów w części projektu opisowej, graficznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych – ulegają zmianie:

### **1. Kocioł gazowy**

Wg zapisów w projekcie - wiszący kocioł gazowy bez kondensacji, dwufunkcyjny o mocy do 24kW z zintegrowanym naczyniem wzbiorczym (służącym do zabezpieczenia przewodów i armatury projektowanej instalacji przed niekontrolowanym wzrostem objętości czynnika grzewczego na skutek wahań temperatury) oraz zamkniętą komorą spalania – zmiana na kocioł jw. lecz kondensacyjny. Zmianie podlega sposób nachylenia przyłącza (odprowadzenia spalin) nie w kierunku komina lecz w kierunku kotła. Montaż wg wytycznych producenta.

### **2. Okna (drewniane i PCW)**

Wg zapisów w projekcie - Okno O-1 w pokoju nr 2 (od ulicy H. Kołłątaja) projektuje się jako drewniane, o konstrukcji jednoramowej, szklone z zestawem szyb zespolonych 4/16/4 o współczynniku izolacyjności cieplnej (dla okna)  $U_{k\ max} < 1,3W/m^2K$ . Konstrukcja okna przy zachowaniu istniejących podziałów (słupki stały) z zaświatem.

Pozostałe okna w lokalu O-2, O-3, O-4 (od podwórza) wykonać w technologii PCW, o konstrukcji jednoramowej, szklone z zestawem szyb zespolonych 4/16/4 o współczynniku izolacyjności cieplnej (dla okna)  $U_{k\ max} < 1,3W/m^2K$ . Konstrukcja okien z profili pięciokomorowych (dla okien dwuskrzydłowych słupki stały).

Zmiana na okna jw. lecz  $U_{k\ max} < 1,1W/m^2K$  (dla okna), szklone z zestawem szyb zespolonych 4/16/4/16/4mm. Pozostałe wymogi, typ okna, konstrukcja, materiał – bez zmian.

### **3. Drzwi wejściowe do lokalu**

Wg zapisów w projekcie drzwi wejściowe - płycinowe, pełne, jednoskrzydłowe, na bazie ramy z drewna klejonego sosnowego systemie przylgowym, wypełnione materiałem termoizolacyjnym (pianką poliuretanową lub styropianem), obłożone deskami łączonymi na pióro lub płycinami, malowane lub oklejane. Współczynnik izolacyjności cieplnej (dla drzwi)  $U_{k\ max} < 1,7W/m^2K$ , fabrycznie wykończone o grubości przekroju skrzydła min.55mm.

Zmiana na drzwi jw. lecz  $U_{k\ max} < 1,5W/m^2K$  (dla drzwi), - konstrukcja, materiał i sposób wykończenia – bez zmian. Grubość skrzydła wg specyfikacji producenta stolarki dla uzyskania współczynnika izolacyjności cieplnej.

podstawa:

- Wymagania efektywności energetycznej dla urządzeń grzewczych - Dyrektywa ErP (Dz. U. UE nr L 285/10 z dnia 11.10.2009 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. Dz. U. Nr 75 poz. 690 (jt. Dz.U. poz.1422 z 2015r) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Lublin, 7 marca 2017r

mgr inż. Agata Stankiewicz

upr. bud. nr LUB/0390/PWBS/15

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

*Agata Stankiewicz*